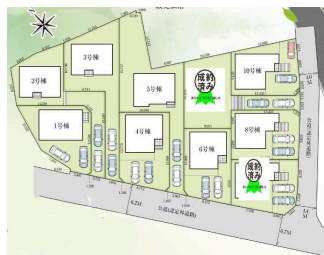


物件内覧でプレゼント！ 【月々4万円台から！】生活を豊かにする様々な設備も充実した物件です 動線を意識したデザインのシステムキッチン付きで作業能率が上がります 提携特別金利ご利用可能です～^^

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上



子育てエコホーム支援事業対象物件！
対象となる方
以下のいずれかの条件を満たす方が対象になります。
子育て世帯または新卒夫婦世帯のいずれかである
【子育て世帯とは】申請時点において、2005年4月2日以後に出産した子を持つ世帯です。
【新卒夫婦世帯とは】申請時点において未婚であり、いずれかが1989年4月2日以後に生まれた世帯です。
○補助額
【ZEH水準住宅】1世帯につき最高80万円
【期間：現棟限り】
ZEH Payback率算出対象物件としてZEH住宅ローン適用、当初5年間は特別金利0.5%の固定金利。
【物件内覧でプレゼント！】
物件内覧時Webアンケートにご協力いただいた方にギフト券プレゼント（QUOカード、Amazonギフト券）
Webで簡単 所要時間約5分 会員登録不要（実名記載なし）
4つのコースからお選びください！
【Aコース】おれなく500円分のAmazonギフト券
【Bコース】おれなく500円分のQUOカード
【Cコース】毎月抽選で1名様1万円分のAmazonギフト券
【Dコース】毎月抽選で1名様10万円分のAmazonギフト券
お楽しみにください！

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町仲座		
価格	2,788万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	ご契約時に手付金、印紙代がかかります。詳しくは担当までお尋ねください。		

名称	グラファール八重瀬町仲座（全10棟）1号棟			
所在地	沖縄県八重瀬町仲座 669 1			
築年	新築 2024年4月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定	
地目	畑	土地権利	所有権	
建蔽率	70%	容積率	400%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約6.2m	接道状況	一方	
主要採光面	LDK	国土法届出	不要	
建物面積	97.9㎡(29.6坪)	土地面積	156.4㎡(47.3坪)	
間取り	4LDK(洋6.75・6.5・5.2・5.0 / LDK 19.5)			
交通	仲座バス停より徒歩5分			
校区	具志頭小学校まで徒歩27分 具志頭中学校まで徒歩28分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許(01)第005345号

じょとーハウジング (株) G S K

住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-542905

FAX：098-996-3918

HP：https://www.joto-gsk.co.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.06.14

