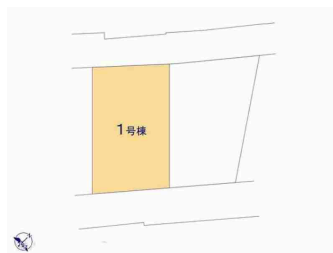


南風原町本部に新築戸建て全2棟分譲開始！教育施設・役所が徒歩圏内です。並列駐車3台可能！

【間取り図】



2階以上 ルーフバルコニー
駐車場あり 駐車場2台以上

子育てエコホーム交換事業対象物件！
対象となる方
以下いずれかの条件を満たす方が対象になります。
子育て世帯または新着夫婦世帯がいずれかである
【子育て世帯とは】申請時に在籍して、2025年4月2日以後に出生した子を有する世帯です。
【新着夫婦世帯とは】申請時に在籍して、いずれかが1983年4月2日以後に生まれた世帯です。
○補償額
【ZEH水準住宅】1戸につき最高80万円
【優遇：地球銀行】
ZEP Ryukyus提携店特別対象物件としてZEH住宅ローン適用。当初5年間は特別優待0.5%の固定金利。
【物件内でプレゼント！】
物件内装飾Webアンケートにご協力いただいた方にギフト券プレゼント（QUOカード、Amazonギフト券）
Webで簡単。所要時間約5分。会員登録不要（実名記載なし）
4つのコースからお選びください！
【コース1】おねだり5000円分Amazonギフト券
【コース2】おねだり5000円分のQUOカード
【コース3】毎月抽選で1名様に10000円分Amazonギフト券
【コース4】毎月抽選で1名様に10000円分Amazonギフト券
お楽しみにしてください！

種別	売一戸建て		
地域	南風原町本部		
価格	4,390万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります！詳しくは担当までお客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい！		

名称	ハートフルタウン南風原町本部（全2棟）1号棟			
所在地	沖縄県南風原町本部 4 5			
築年	新築 2024年10月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	有(19.25㎡)	
道路幅員	南東 約3.7m	接道状況	二方道路	
主要採光面	LDK	国土法届出	不要	
建物面積	94.16㎡(28.5坪)	土地面積	122.05㎡(36.9坪)	
間取り	4 LDK(和 4.5 / 洋 7.5・6.0・5.2 / LDK 16.7)			
交通	照屋バス停より徒歩4分			
校区	翔南小学校まで徒歩13分 南星中学校まで徒歩3分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許(01)第005345号

じょーとーハウジング (株) G S K

住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 542905

FAX : 098 - 996 - 3918

HP : <https://www.joto-gsk.co.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.16

