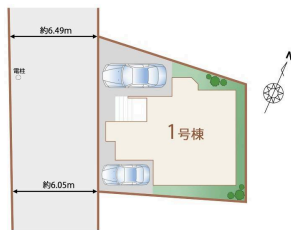


# 那覇市高良に限定1棟分譲開始！小学校まで徒歩8分とお子様の通学も安心！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上

子育てエコホーム交換事業対象物件！  
対象となる方  
以下いずれかの条件を満たす方が対象になります。  
子育て世帯または新着夫婦世帯がいずれかである  
【子育て世帯とは】申請時点において、2020年4月2日以後に出生した子を有する世帯です。  
【新着夫婦世帯とは】申請時点において夫婦であり、いずれかが1983年4月2日以後に生まれた世帯です。  
○補償額  
【2B4水準住宅】1住戸につき最高80万円

【優遇：地球銀行】  
ZEP Ryukyus環境店特別対象物件として2B4住宅ローン適用。当初5年間は特別金利0.5%の固定金利。

【物件内販でプレゼント！】  
物件内販特約Webアンケートにご参加いただいた方にギフト券プレゼント（QUOカード、Amazonギフト券）  
Webで簡単。所要時間約5分。会員登録不要（実名記載なし）  
4つのコースからお選びください！  
【1コース】おねだり5000円分Amazonギフト券  
【2コース】おねだり5000円分のQUOカード  
【3コース】毎月換取で1名様1万5000円分Amazonギフト券  
【4コース】毎月換取で1名様10万円分Amazonギフト券  
おねだりに応じます！

種別	売一戸建て		
地域	那覇市高良		
価格	4,890万円		
駐車場	2台	駐車場備考	現地にてご確認をお願いいたします。
その他一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります！詳しくは担当まで		

名称	ハートフルタウン那覇市高良			
所在地	沖縄県那覇市高良 2 6			
築年	新築 2024年9月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約6m	接道状況	一方道路	
主要採光面	LDK	国土法届出	不要	
建物面積	92.22㎡(27.9坪)	土地面積	104.76㎡(31.7坪)	
間取り	4 LDK(洋 4.5・5.5・5.7・7.2 / LDK 17.2)			
交通	赤嶺駅より徒歩20分 宇栄原三丁目バス停より徒歩2分			
校区	高良小学校まで徒歩8分 小禄中学校まで徒歩13分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005345号

じょーとーハウジング (株) G S K

住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 542905

FAX : 098 - 996 - 3918

HP : <https://www.joto-gsk.co.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.19

