

# 提携：琉球銀行。プレミアムな提携特別金利ご利用可能です

【間取り図】



2階以上 即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上



【ZEH住宅ローン】

ご利用いただける方・・・借入時の年齢が満18歳以上満65歳以下で、最終ご返済時に85歳未満の方。（団信の種類毎に別途加入時年齢および最終ご返済時年齢の制限あり）勤続3年以上で年収150万円以上の方  
団体信用生命保険に加入可能で、保証会社の保証が得られる方。その他当行所定の融資条件基準を満たしている方。  
シゴ融資金額・・・100万円以上～1億円以下（10万円単位）  
シゴ返済期間・・・1年以上～50年以内（固定金利型については、各設定期間以上の返済期間となります）元利均等毎月返済・元金均等毎月返済 融資金額の50%以内は半年ごとの増額返済併用可能です。  
シ金利・・・当初5年：固定金利0.5%  
6年目以降は当行所定の住宅ローン基準金利に準じます。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市桃原		
価格	3,380万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	クレイドルガーデン沖縄市桃原第8			
所在地	沖縄県沖縄市桃原3 2 2 2 9			
築年	新築 2024年8月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	空家	
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	有(241㎡)	
道路幅員	北東 約3.9m	接道状況	一方	
主要採光面	北東	国土法届出	不要	
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	115.05㎡(34.8坪)	
間取り	4 LDK(和 4.0 / 洋 7.5・6.5・5.0 / LDK 16.0)			
交通	美東小学校前バス停より徒歩2分			
校区	沖縄市立美東小学校小学校まで徒歩1分 沖縄市立沖縄東中学校中学校まで徒歩6分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許(01)第005345号

じょーとーハウジング (株) G S K

住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-542905

FAX：098-996-3918

HP：https://www.joto-gsk.co.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.09.30

