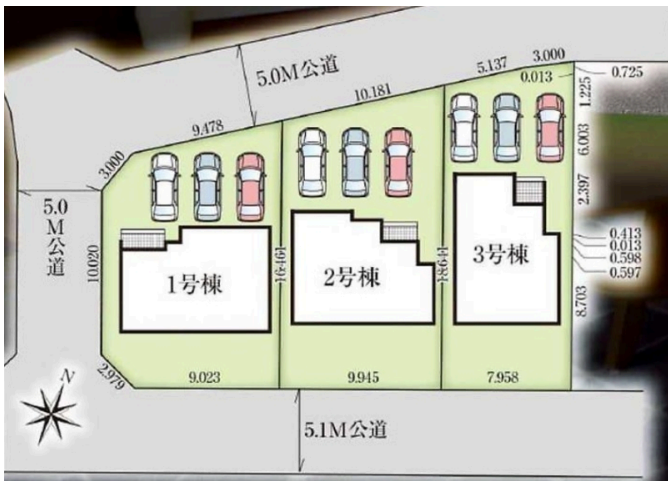


**【うるま市高江洲3期(全3棟) / 1号棟】 内覧可能 高江洲小・高江洲中区域 提携銀行 相談できます。付近物件もお探しの方は是非ハウステラまでご連絡ください**

【間取り図】



**2階以上 バリアフリー 外断熱  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上**

※図面情報※  
イオン建設(株)提供分(棟4分、約1200㎡)  
プランラザビルで完成する予定(棟3分、約1000㎡)  
M&Dビル(完成予定)分(棟4分、約1000㎡)  
セブイレブうるま駅前店(約12分、約8000㎡)

※入居時の購入が前提の場合※  
ハウステラ・イオン建設・M&Dビル・セブイレブは、ご希望に合った物件提供を目的としております。  
ハウステラ・イオン建設は、完成後、建設中に発生するリスク(地震)に備え、十分な耐震性能を確保し、安心な暮らしを実現することを目的としております。  
M&Dビル・セブイレブは、完成後、建設中に発生するリスク(地震)に備え、十分な耐震性能を確保し、安心な暮らしを実現することを目的としております。

※フロアレイアウト図※  
※図面に記載のない部分については、実際には別のレイアウト図にて記載されております。お見せしたい場合は別途お話しさせていただきます。

※上記記載内容※  
※基本は、ハウステラの標準仕様となります。一部変更が必要な場合があります。詳細は弊社スタッフまでお問い合わせください。

※その他※  
※ハウステラ・イオン建設・M&Dビル・セブイレブは、ご希望に合った物件提供を目的としております。  
ハウステラ・イオン建設は、完成後、建設中に発生するリスク(地震)に備え、十分な耐震性能を確保し、安心な暮らしを実現することを目的としております。  
M&Dビル・セブイレブは、完成後、建設中に発生するリスク(地震)に備え、十分な耐震性能を確保し、安心な暮らしを実現することを目的としております。

※お問い合わせ先※  
ハウステラ(株) 営業部  
住所：〒904-0021 沖縄県うるま市上地3-2-20 3階  
TEL：098-932-0001  
HP：https://housterra.jp

種別	<b>売一戸建て</b>		
地域	<b>うるま市高江洲</b>		
価格	<b>3,990万円</b>		
駐車場	3台	駐車場備考	(担当者までお尋ねください)
その他一時金	契約時に、手付金と印紙が必要となります。 銀行保証料・手数料は銀行や物件により異なるため詳しくは担当者にお尋ねください		

名称	グラファールうるま市高江洲3期(全3棟) 1号棟		
所在地	沖縄県うるま市高江洲 394 10		
築年	新築 2024年9月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東・南西・北西 約5.04m	接道状況	三方道路
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	98.12㎡(29.7坪)	土地面積	165.89㎡(50.2坪)
間取り	4LDK(洋4.5・5.25・5.25・8 / LDK 16)		
交通	ただこ浦西駅より徒歩251分 高江洲バス停より徒歩5分 高江洲小学校まで徒歩6分 高江洲中学校まで徒歩10分		
校区	高江洲小学校・高江洲中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005280号

**(株)ハウステラ 沖縄市本店**

住所：沖縄県沖縄市上地3-2-20 3階

営業時間：09:00 ~ 19:00

定休日：第四水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 663500

FAX：098 - 932 - 0001

HP：https://housterra.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.10.01

