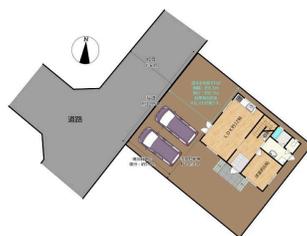


【9月30日まで期間限定現況販売】9月12日（木）～9月16日（月）の毎日、予約制見学会開催（前日18時まで要電話予約）沖縄市海邦で木造2階建住宅でました。普通車並列2台駐車可能です。

【間取り図】



2階以上 庭付き  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上



自社売主物件につき随時内覧可可能です。お電話かメールでご希望日をお知らせください。  
 【9月30日まで現況販売】  
 10月1日以降はリフォーム住宅として販売する予定です。  
 【おすすめポイント】  
 ・雨漏り、構造上主要な部分の欠陥や、腐食、給排水管の故障や漏水についてお引渡しより2年間保証  
 ・シロアリ防除工事施工後5年間保証  
 ・弊社業主につき仲介手数料不要  
 ・返済額や返済可能額など、お客様の希望にあわせてご提案。住宅ローンが初めての方でもお気軽にご相談ください  
 【周辺施設】  
 ・美東小学校1100m（徒歩14分）  
 ・沖縄東中学校700m（徒歩9分）  
 ・フレッシュプラザユニオンあわせ店350m（徒歩5分）  
 ・ファミリーマート沖縄玉置店350m（徒歩5分）  
 ・沖縄医療生協中部共同病院3000m（車11分）  
 ・マンタ公園250m（徒歩3分）  
 本物件は住宅ローン減税が適用されます。詳しくはお問合せください。  
 司法書士売主指定あり

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市海邦		
価格	2,599万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種により3台可能
その他一時金			

名称	沖縄市海邦 中古一戸建			
所在地	沖縄県沖縄市海邦2 19 12			
築年	2001年9月(築23年)			
引渡し	即時対応	現況	空家	
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北西 約6m	接道状況		
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	94.24㎡(28.5坪)	土地面積	212.5㎡(64.3坪)	
間取り	3LDK			
交通	安原入口バス停より徒歩6分			
校区	美東小学校まで徒歩14分 沖縄東中学校まで徒歩9分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許 (06)第005475号  
**(株)カチタス 沖縄店**  
 住所：沖縄県浦添市宮城4-3-14  
 営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・第一第三火曜日

TEL：0078-60159-907724

FAX：098-879-5352

HP：https://katitas.jp/

取引態様：売主  
 更新日：2024.09.09

