物件番号：687-343

家賃並の月々82,800円～購入可能　毎月の家賃を資産に変えませんか
『住宅ローンってどうしたらいいの？』『車のローンがあるけど大丈夫？』その不安にハウスマッチングOKINAWAが力になります!!

【間取り図】

2号棟
●土地面積／166.48㎡
●建物面積／ 94.77㎡(ルーフバルコニー込102.06㎡)
●建築確認番号:第R05SHC112443号

4ＬＤＫ

1Ｆ:50.22㎡

2Ｆ:44.55㎡
(ルーフバルコニー込51.84㎡)

・たっぷり収納付寝室
・急な雨も安心♪ルーフバルコニー

◯2階以上 ◯ルーフバルコニー
◯外断熱 ◯制震/免震構造 ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

◆住宅性能表示物件!!
◆北中城小学校まで徒歩23分（1,800m）北中城中学校まで徒歩24分（1,900m）
◆イオンモール沖縄ライカムまで車で７分と買物に便利♪
◆たっぷり収納付寝室
◆急な雨も安心♪様々な用途に使えるルーフバルコニー

☆★ハウスマッチングOKINAWAは那覇市に事務所を構え沖縄本島全域・各離島で賃貸・売買物件を取り扱っております★☆
住まいのご相談から資産運用まで、幅広くお客様のニーズに合わせてご提案させて頂きます！
当社専属ファイナンシャルプランナーによる無料ローン相談等も受付中です♪
どうぞお気軽にご相談下さい！

種別	売一戸建て		
地域	北中城村熱田		
価格	3,680万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列
その他一時金	◇ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお問合せ下さい。 ◇資金計画・住宅ローンの相談などお気軽にお問い合わせください!!		

名称	クレイドルガーデン北中城村熱田　第４・２号棟		
所在地	沖縄県北中城村熱田‐１５６５‐３		
築年	2023年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有
道路幅員	東 約4.5m	接道状況	一方道路
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	94.77㎡(28.7坪)	土地面積	166.48㎡(50.4坪)
間取り	4 LDK(和 5.2 / 洋 8・6・5 / LDK 16)		
交通	熱田バス停より徒歩4分		
校区	北中城小学校まで徒歩23分 北中城中学校まで徒歩24分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水 / 浄水器 / 都市ガス		

沖縄県知事免許　(03)第004175号
ハウスマッチングＯＫＩＮＡＷＡ　(株)アールジェイエステート
住所：沖縄県那覇市前島3-7-22 アールジェイビル2F
営業時間：09:00～18:00　定休日：不定休
TEL：0078 - 60159 - 499175
FAX：098 - 951 - 3105
HP：https://rj-estate.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.21