物件番号:687-397

## 家賃並の月々69,200円~購入可能 毎月の家賃を資産に変えませんか

『住宅ローンってどうしたらいいの?』『車のローンがあるけど大丈夫?』その不安にハウスマッチングOKINAWAが力になります

## 【間取り図】









## **NO IMAGE**

2階以上 ルーフバルコニー 庭付き 外断熱 制震/免震構造 駐車場あり 駐車場2台以上

住宅性能表示物件 沖縄市立業東小学校まで徒歩5分(400m)! あわせモールまで車で4分(1.3km)! 19.3帖の広々LDK!8.8帖のゆったり寝室! 並列2台駐車可能スペース付き! リピングから見えるガーデンスペース!

ハウスマッチングOKINAWAは那覇市に事務所を構え沖縄本島全域・各離島で賃貸・売買物件を取り扱っております 住まいのご相談から資産運用まで、幅広くお客様のニーズに合わせてご提案 させて頂きます! 当社専属ファイナンシャルブランナーによる無料ローン相談等も受付中です

どうぞお気軽にご相談下さい!

種別	壳	一戸建	τ			
地域	沖縄市桃原					
価格	3,077 <b>万円</b>					
駐車場	2台	駐車場 備考	並列			
その他 一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお問合せ下さい。 り。 資金計画・住宅ローンの相談などお気軽にお問い合わせください					

名称	クレイドルガーデン沖縄市桃原第7・2号棟							
所在地	沖縄県沖縄市桃原2 519 1							
築年	2024年3月(築0年)							
引渡し	応相談		現	現況		完成済		
都市計画	非線引		用途	用途地域		第一種低層		
地目	宅地	宅地 土地権利		権利	所有権			
建蔽率	50%		容積率		100%			
階建て	2階建て	-	私道負担		無			
道路幅員	東 約6.82	2m	接道状況		一方道路			
主要採光面	南	南		L法 出		不要		
建物面積	92.73m²(28	.1坪)	土地面積		138.91㎡(42坪)			
間取り	3 LDK(洋 8.8・5.7・5.2 / LDK 19.3)							
交通	泡瀬バス停より徒歩4分							
校区	美東小学校まで徒歩5分 沖縄東中学校まで徒歩12分							
設備	システムキッチン	カウンターキッチ ン		IHクッキングヒー ター		食器乾燥機		
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台		温水洗浄便座		トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクロー ゼット	床下収納		インターネット無 料		モニター付きインタ ーホン		
オール電化	上水	下	水	浄෭	K器 —	都市ガス		

沖縄県知事免許 (03)第004175号

## ハウスマッチングOKINAWA (株)アールジェイエステート

住所:沖縄県那覇市前島3-7-22 アールジェイビル2F

営業時間:09:00~18:00 定休日:不定休

TEL: 0078 - 60159 - 499175

DU I つ9 - 499 I / つ 更新日:2024.09.17

FAX: 098 - 951 - 3105 HP: https://rj-estate.com/



取引態様:仲介