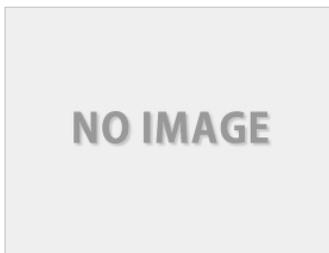


【オーナーチェンジ物件！】1階部分：月額16万円で賃貸中。2階は住居として利用ができます！沖縄市役所まで車で約2分、沖縄南ICや国道330号からほど近くアクセスも良い立地です！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上



ご購入いただきありがとうございます！
本物件は、国庫内のアクセスも良い好立地の物件です！物件の周辺には公園もあり、ゆったりと過ごせます！
1階部分は現在、月1万円にて賃貸中。

【ご見学について】
ご見学希望のお客さまは、弊社公式LINE（@el.okinawa）またはお電話にてお問い合わせください。
ご見学を希望する日時をお伺いし、地主様と日程調整をおこなった上でご見学となりますことをご了承ください。

【お申し込みについて】
弊社指定の購入申込書のご記入をお願いいたします。記入内容はご購入者様のお名前、ご住所、連絡先、ご職業、年収、手付金の額などとなります。事前にご利用予定の金融機関にて審査をおこなうとお手続がスムーズになります。
ご申込みが可能な場合はご連絡いたします。お気軽に弊社担当までお問い合わせください。

【お申し込みからお引渡しまでの流れ】
1：ご住所等のご確認と購入申込書の記入
2：購入申込書提出
3：審査結果通知（お申込み完了）
4：金融機関へお申込み
5：お引き渡し
詳細についてはお気軽に担当までご連絡ください。

あなたとご家族が笑顔で暮らすまでお待ちさせていただきます。
お問い合わせお待ちしております。
エレファントライフ不動産 株式会社（@el.okinawa）

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市胡屋		
価格	8,500万円		
駐車場	4台	駐車場備考	店舗前
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市胡屋2 1 2 1 0			
築年	1975年7月(築49年)			
引渡し	応相談	現況	居住中	
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員		接道状況		
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	161.88㎡(49坪)	土地面積	415.57㎡(125.7坪)	
間取り	4LDK			
交通	コザ中学校前バス停より徒歩4分			
校区	諸見小学校 コザ中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

沖縄県知事免許 (01)第004715号

株式会社 エレファントライフ

住所：沖縄県浦添市仲間1-5-7 山内ビル202

営業時間：10:00～18:00

定休日：水曜日・日曜日

TEL：0078-60159-233295

FAX：098-988-8247

HP：https://www.elephant-life.info/

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.27

