



☐2階以上 ☐南向き
☐ルーフバルコニー ☐駐車場あり
☐駐車場2台以上



浅草小塚・・・徒歩12分(200m)
 浅草寺前・・・徒歩13分(1,000m)
 カルビトマイバライオン店・・・徒歩3分(200m)
 浅草・・・徒歩10分(500m)
 マックスバリュ浅草店・・・徒歩7分(500m)
 マツバヤマイバライオン店・・・徒歩13分(1,000m)
 あきさくら浅草・・・徒歩3分(210m)
 マックスバリュ浅草店・・・徒歩7分(500m)
 浅草西口・・・徒歩4分(200m)
 浅草駅前合衆ビル・・・徒歩10分(750m)
 浅草西口・・・車2分(200m)
 浅草西口西口・・・徒歩13分(1,000m)
 浅草西口西口・・・車4分(400m)
 浅草西口西口・・・車4分(400m)
 浅草西口西口・・・車4分(400m)
 浅草西口西口・・・車4分(400m)
 浅草西口西口・・・車4分(400m)

※物件価格5480万円・建築費約420万円(概算値)
※建物取得・購入金額5900万円・付加価値税468万円・消費税448万円=130.14万円
※建物や家具・設備については写真があまりです。詳細はお好きの方の家のスタッフまで丁寧に伝えています(※)
※弊社で2022年6月現在、売却予定の約160万円の手数料を控えます。※但し内装の様に2階換えたいただける方対象とします

※弊社で2022年6月現在、売却予定の約160万円の手数料を控えます。※但し内装の様に2階換えたいただける方対象とします

住宅ローン保証会社を利用願います。
※住宅ローン保証会社を利用します。その手数料は購入資金から控えます。
住宅アドバイザーがご提案いたします。
住宅ローンで悩んでいる方、他のお客様の購入される前に一度下に相談して一歩ずつ進んでませんか？

種別	売一戸建て		
地域	浦添市伊祖		
価格	5,480万円		
駐車場	3台	駐車場 備考	※車種によっては変動がある場合がございます。
その他 一時金	契約時にお手付金・印紙代がかかります。★資金計画無料作成中♪お客様一人一人に合った資金計画をご提案いたします♪ ※手数料は購入価格によって変動いたします。詳細はお電話ください!※初期費用相談承り☑		

名称	リーブルガーデン【伊祖第二全6棟】①号棟			
所在地	沖縄県浦添市伊祖 1 - 2 2 -			
築年	新築 2024年5月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約6m	接道状況	1方向	
主要採光面	南西	国土法届出	不要	
建物面積	97.72㎡(29.6坪)	土地面積	113.81㎡(34.4坪)	
間取り	3LDK(洋 6.25・8.5 / LDK 15)			
交通	浦添前田駅より徒歩28分 伊祖二丁目バス停より徒歩2分			
校区	浦城小学校まで徒歩3分 仲西中学校まで徒歩13分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

大成不動産ホールディングス(株)沖縄支社

住所：沖縄県宜野湾市大山6-3-3

営業時間：09:00～18:00

定休日：不定休

TEL : 0078 - 60159 - 530063

FAX : 098 - 870 - 9351

HP : <https://www.taisei-group.okinawa/>

取引能様：仲介

更新日：2024.05.10

