

【2号棟・平屋建て】暮らして遊ぼう！【デザイン性】×【機能性】を兼ね備えた平屋建ての長期優良認定住宅。  
 (2階建ての 号棟3099万円もございます！！)

【間取り図】

2号棟  
 2(3)LDK+パントリー+ロフト+  
 カースペース4台(小型車2台)

土地面積/207.80㎡(62.85坪)  
 建物面積/88.39㎡(26.73坪)  
 ※ゆんたくポーチ部分7.24㎡を含みます。

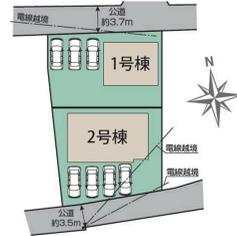
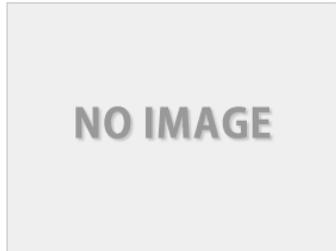
開放感のあるフルオープンキッチンにはスタイリッシュな  
 レンジフード採用し、導入型石カウンストップに調湿と  
 高温水洗浄で衛生面にも寄与するビルトイン食洗器標準装備。

キッチン両脇には可動棚付  
 オープンシェルフとフライパターパントリー  
 (可動棚4段付)を配しました。

玄関入ってすぐの生洗台に、  
 スタイリッシュなホルダーを採用。  
 玄関アプローチには、壁面と繋がりリネス利用もできるよう  
 企画し、洋室内の日差しや降雨にも配慮しました。

生活スタイルの変化に対応し、思い  
 切った掃除機をかけることも  
 900mm幅の扉を標準仕様として  
 標準仕様として、

実意外と付いてない住宅も1特に洗面室。  
 弊社水廻り庫(洗面室・浴室・1階&2階トイレ)は  
 全てロック機能付き。



駐車場あり 駐車場2台以上



土曜日、日曜日でも案内可能となっております。

種別	売一戸建て		
地域	宜野座村漢那		
価格	3,599万円		
駐車場	4台	駐車場備考	駐車場は車種によって駐車ができない場合がございます。現地をご確認ください。
その他一時金			

名称	ブルージングガーデン宜野座村漢那 2 号棟		
所在地	沖縄県宜野座村漢那 1 5 3 1		
築年	新築 2024年9月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
地目	畑	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	400%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	北3.7m・南3.5m公道
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	88.39㎡(26.7坪)	土地面積	207.8㎡(62.8坪)
間取り	3LDK(洋7.0・5.0・5.0 / LDK17.5)		
交通	漢那バス停より徒歩3分		
校区	漢那小学校まで徒歩10分 宜野座中学校まで徒歩23分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (09)第003564号

(株)東栄住宅 那覇営業所

住所：沖縄県那覇市おもろまち3-7-15

営業時間：09:30～18:30

定休日：毎週火・水曜日・年末年始等

TEL：0078-60159-360662

FAX：098-860-2208

HP：http://www.touei.co.jp/

取引態様：売主

更新日：2024.06.27

