

【2号棟・平屋建て】暮らして遊ぼう！【デザイン性】×【機能性】を兼ね備えた平屋建ての長期優良認定住宅。
 (2階建ての 号棟3099万円もございます！！)

【間取り図】

2号棟
 2(3)LDK+パントリー+ロフト+
 カースペース4台(小型車2台)

土地面積/207.80㎡(62.85坪)
 建物面積/88.39㎡(26.73坪)
 ※ゆんたくスペース7.24㎡を含みます。

開放感のあるフルオープンキッチンにはスタイリッシュな
 レンジフード搭載！造りこんだカウンタートップに調湿と
 高温水洗浄で衛生面にも寄与するビルトイン食洗器標準装備。

キッチン両脇には可動棚付
 オープンシェルフとフライパター
 (可動棚4段付)を配しました。

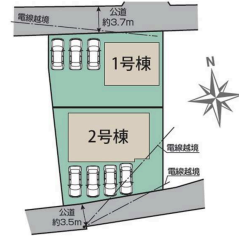
玄関入ってすぐの生洗台に、
 スタイリッシュなホルダー採用。
 玄関アプローチは、壁面と繋がりテラス利用もできるよ
 玄関内は、洗面内の目隠しや障子にも配慮しました。

洗面・トイレは、壁面と繋がりテラス利用もできるよ
 洗面・トイレは、壁面と繋がりテラス利用もできるよ

生活スタイルの変化に対応し、思い
 入れキッチンプラン採用
 ※重量追加可能な下地対応済み仕様。

実質意外と付いてない住宅も！特に洗面室。
 弊社水廻り庫(洗面室・浴室・1階&2階トイレ)は
 全てロック機能付き。

ロフト
 9.52㎡
 リビングの開放感と
 遊び心を提案した
 固定階段ロフトを
 配しました。



駐車場あり 駐車場2台以上



土曜日、日曜日でも案内可能となっております。

種別	売一戸建て		
地域	宜野座村漢那		
価格	3,599万円		
駐車場	4台	駐車場備考	駐車場は車種によって駐車ができない場合がございます。現地をご確認ください。
その他一時金			

名称	ブルームィングガーデン宜野座村漢那 2 号棟		
所在地	沖縄県宜野座村漢那 1 5 3 1		
築年	新築 2024年9月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
地目	畑	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	400%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	北3.7m・南3.5m公道
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	88.39㎡(26.7坪)	土地面積	207.8㎡(62.8坪)
間取り	3 LDK(洋 7.0・5.0・5.0 / LDK 17.5)		
交通	漢那バス停より徒歩3分		
校区	漢那小学校まで徒歩10分 宜野座中学校まで徒歩23分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (09)第003564号

(株)東栄住宅 那覇営業所

住所：沖縄県那覇市おもろまち3-7-15

営業時間：09:30～18:30

定休日：毎週火・水曜日・年末年始等

TEL：0078-60159-360662

FAX：098-860-2208

HP：http://www.touei.co.jp/

取引態様：売主

更新日：2024.06.27

