

【3号棟】『にいぶんじゃ〜』のかりゆし通り沿いに、全12区画のコミュニティタウン誕生。建物は全棟「長期優良住宅」認定！！

【間取り図】

3号棟  
3LDK+カーブス3台(軽自動車1台)  
土地面積/152.86㎡(46.24坪)  
建物面積/108.06㎡(32.68坪)  
※ゆんたくテラス部分9.11㎡及び  
インナーバルコニー部分6.63㎡を含みます。  
建築確認番号/第R06SHC108293号

開放感を演出するフルオープンキッチン(一部地壁付)はスタイリッシュなレンジフードを採用！ビルトイン食洗器標準で時短はもちろん高温水洗浄で衛生面にも専与します。

3.75畳の吹抜空間・広さ4畳のインナーバルコニー



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市登川		
価格	4,299万円		
駐車場	3台	駐車場備考	駐車場は車種によって駐車できない場合がございます。現地をご確認ください。
その他一時金			

名称	ブルミングガーデン沖縄市登川12棟 号棟号棟		
所在地	沖縄県沖縄市登川 2271 1		
築年	新築 2024年10月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	南東14.9m、南西13.0m/ 公道
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	108.06㎡(32.68坪)	土地面積	152.86㎡(46.2坪)
間取り	3LDK(洋 7.94・6.06・5.25 / LDK 18.0)		
交通	明道バス停より徒歩7分		
校区	北美小学校まで徒歩25分 美里中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料 モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器 プロパンガス

国土交通大臣免許 (09)第003564号

(株)東栄住宅 那覇営業所

住所：沖縄県那覇市おもろまち3-7-15

営業時間：09:30～18:30

定休日：毎週火・水曜日・年末年始等

TEL：0078-60159-360662

FAX：098-860-2208

HP：http://www.touei.co.jp/

取引態様：売主

更新日：2024.09.20

