

【内覧予約受付中】小禄駅徒歩6分！木造3階建・3LDK・延べ床面積93.56㎡・車2台駐車可能！ハウストゥ那覇新都心までお気軽にお問い合わせください

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



小学校・中学校徒歩圏内  
小禄駅・イオン那覇店近く  
通学・お買い物に便利な立地です

- ・ゲオ那覇小禄店まで徒歩6分(約460m)
- ・イオン那覇店まで徒歩6分(約480m)
- ・ドラッグイレブン小禄店まで徒歩7分(約540m)
- ・小禄金城郵便局まで徒歩8分(約640m)
- ・琉球銀行金城支店まで徒歩9分(約700m)
- ・那覇空港駅まで徒歩29分(約2320m)

種別	売一戸建て		
地域	那覇市宇栄原		
価格	4,690万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	ご契約時に、手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細は担当にてご説明致します。お客様に合わせた失敗しない資金計画も無料でご相談が可能です。(ライフプランシミュレーション)		

名称	【新築戸建 宇栄原S GLANDE 全4棟】C号棟		
所在地	沖縄県那覇市宇栄原1 4 16		
築年	2024年4月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	3階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面	1面	国土法届出	不要
建物面積	93.56㎡(28.3坪)	土地面積	66.43㎡(20.1坪)
間取り	3LDK(洋6.7・6・5 / LDK18.7)		
交通	小禄駅より徒歩6分 大嶺バス停より徒歩3分		
校区	さつき小学校まで徒歩5分 金城中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
	食器乾燥機	トイレ2カ所	
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン

国土交通大臣免許 (03)第008007号

ハウストゥ 那覇新都心 株式会社 ハウストゥ住宅販売

住所：沖縄県那覇市天久2-29-18

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間平日9時～17時30分、土日祝9時～19時  
定休日：水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-181205

FAX：098-860-0734

HP：<https://nahashintoshin-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.25

