

**3LDKタイプ 2世帯住宅可能な物件！サンエー西原シティまで車で約6分！屋根付き駐車場（並列）3台可能！静かな住宅街！**

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



車庫部分【面積】35㎡（平成7年  
12月新築）  
固定資産税：116,000円/年

種別	売一戸建て		
地域	西原町桃原		
価格	3,980万円		
駐車場	3台	駐車場備考	屋根付き駐車場
その他一時金			

名称	西原町字桃原【売戸建】3LDK		
所在地	沖縄県西原町桃原 857		
築年	1993年7月(築30年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	150%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	東側 約4.8m	接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	138.17㎡(41.8坪)	土地面積	169.62㎡(51.3坪)
間取り	3LDK(洋20・11・5.5 / LDK21)		
交通	西原営業所バス停より徒歩4分		
校区	西原南小学校まで徒歩7分 西原中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス

沖縄県知事免許 (02)第004579号

**エストシティー(株)**

住所：沖縄県那覇市おもろまち4-21-32 オアシスおもろ101号室

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜 / 祝日 / GW / 年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 112313

FAX : 098 - 869 - 8102

HP : <http://www.estcity.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

