

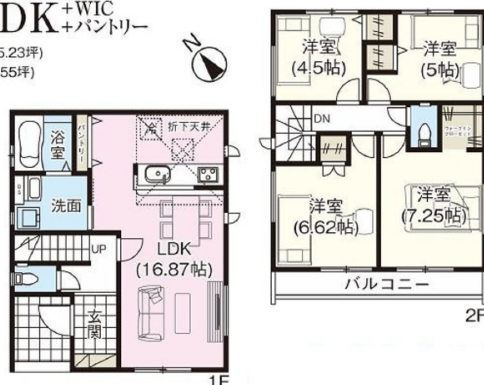
沖縄こどもの国まで徒歩3分♪小学校まで徒歩7分♪子育てにもおすすめの環境♪4LDKの間取り♪収納多数♪カースペース並列2台オッケーです♪

【間取り図】

4号棟 4LDK+WIC+パントリー

- 敷地面積／116.47㎡(35.23坪)
- 建物面積／94.40㎡(28.55坪)
- 建築確認番号／第R05SHC117263号

2階
4部屋
主寝室
7.25帖
2部屋続きの
バルコニー



2階以上 即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上



やっぱり新築はいいですね～♪いつでもご案内致しますヨ♪お問い合わせお待ちしております♪080-6486-4227

種別 売一戸建て

地域 沖縄市胡屋

価格 3,388万円

駐車場 2台 駐車場備考 並列

その他 一時金

名称 グラファール沖縄市胡屋4号棟

所在地 沖縄県沖縄市胡屋4-29-11

築年 新築 2023年12月(築0年)

引渡し 即時対応 現況 完成済

都市計画 非線引 用途地域 第一種住居

地目 宅地 土地権利 所有権

建蔽率 60% 容積率 200%

階建て 2階建て 私道負担 無

道路幅員 南西 約4m 接道状況 一方

主要採光面 南西 国土法届出 不要

建物面積 94.4㎡(28.6坪) 土地面積 116.47㎡(35.2坪)

間取り 4LDK(洋7.25・6.62・5・4.5 / LDK 16.87)

交通 コザ中学校前バス停より徒歩7分

校区 諸見小学校まで徒歩7分
コザ中学校まで徒歩10分

設備 システムキッチン カウンターキッチン EHCキッチンヒーター 食器乾燥機

浴室乾燥機 浴室乾燥機 洗面化粧台 温水洗浄便座 トイレ2カ所

ガス衣類乾燥機 ウォークインクローゼット 床下収納 インターネット無料 モニター付きインターホン

オール電化 上水 下水 浄水器 プロパンガス

沖縄県知事免許 (02)第004583号

合同会社ジェネシス (営業課)

住所：沖縄県沖縄市園田1-2-13 サニーマンション101

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜日、第2、4土曜日

TEL：0078-60159-763414

FAX：098-989-7885

HP：http://genesis-realty.net

取引態様：仲介

更新日：2024.05.10

