

津覇小・中城中区域！新築3棟完成！！南向きバルコニーで日当たり良好 1号棟にはWIC、1.5帖の
パントリー付き！たっぷり収納が出来ます！2号棟広々パウダールーム シューズクロック付き

【間取り図】



2階以上 制震/免震構造
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上

カーナビ検索：中城村北浜135番地



種別	売一戸建て		
地域	中城村北浜		
価格	3,090万円		
駐車場	2台	駐車場 備考	並列
その他 一時金	詳しく担当者へご確認ください。		

名称	グラファール中城村北浜【2号棟】			
所在地	沖縄県中城村北浜 135			
築年	新築 2023年12月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南 約6.2m	接道状況	一方	
主要 採光面	南	国土法 届出	不要	
建物面積	100.19㎡(30.3坪)	土地面積	157.4㎡(47.6坪)	
間取り	4LDK(和 4.5 / 洋 8・6・4.8 / LDK 16)			
交通	和宇慶バス停より徒歩10分			
校区	津覇小学校まで徒歩16分 中城中学校まで徒歩43分			
設備	システムキッチン	カウンタートップ	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005346号

(株)ていだカンカン不動産 宜野湾店

住所：沖縄県宜野湾市野嵩1-2-10 ていだカンカンビル2F

営業時間：10:00～18:00

定休日：日・祝日

TEL：0078-60159-412666

FAX：098-988-0668

HP：https://www.ti-dakankan.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.10

