

【リベロスクウェア喜友名 (3号地)】2024年9月末完成予定！普天間第二小学校・普天間中学校区！全区画東南向き！普通車並列3台可能！敷地面積約40坪以上！お気軽にお問い合わせ下さい

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



・カーナビ検索：宜野湾市喜友名2-9-9(付近)  
建築中の為、物件写真は類似物件のものを掲載しています。予めご了承ください。

- 【近隣情報】
- ・シオン幼稚園...徒歩約8分
  - ・きゆな保育園...徒歩約11分
  - ・サンエー喜友名店...徒歩約7分
  - ・JAおきなわ喜友名...徒歩約4分
  - ・ちゅんなー公園...徒歩約9分
  - ・MEGAドン・キホーテ宜野湾店...車約7分

|        |                  |       |    |
|--------|------------------|-------|----|
| 種別     | 売一戸建て            |       |    |
| 地域     | 宜野湾市喜友名          |       |    |
| 価格     | 4,580万円          |       |    |
| 駐車場    | 3台               | 駐車場備考 | 並列 |
| その他一時金 | 詳しくは担当者へご確認ください。 |       |    |

|         |                                      |           |                              |
|---------|--------------------------------------|-----------|------------------------------|
| 名称      | リベロスクウェア喜友名 (3号地)                    |           |                              |
| 所在地     | 沖縄県宜野湾市喜友名2 9 9                      |           |                              |
| 築年      | 新築 2024年9月(築0年)                      |           |                              |
| 引渡し     | 応相談                                  | 現況        | 建築中                          |
| 都市計画    | 市街化区域                                | 用途地域      | 第一種中高層                       |
| 地目      | 宅地                                   | 土地権利      | 所有権                          |
| 建蔽率     | 60%                                  | 容積率       | 200%                         |
| 階建て     | 2階建て                                 | 私道負担      | 無                            |
| 道路幅員    | 南東 約4.55m                            | 接道状況      | 一方                           |
| 主要採光面   | 南東                                   | 国土法届出     | 不要                           |
| 建物面積    | 93.56m <sup>2</sup> (28.3坪)          | 土地面積      | 141.34m <sup>2</sup> (42.8坪) |
| 間取り     | 4LDK(和 4.5 / 洋 6.9・5.3・5.3 / LDK 16) |           |                              |
| 交通      | 喜友名バス停より徒歩8分                         |           |                              |
| 校区      | 普天間第二小学校まで徒歩15分<br>普天間中学校まで徒歩12分     |           |                              |
| 設備      | システムキッチン                             | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター                  |
|         | 浴室乾燥機                                | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座                       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                         | 床下収納      | インターネット無料                    |
| オール電化   | 上水                                   | 下水        | プロパンガス                       |
|         |                                      |           | 食器乾燥機                        |
|         |                                      |           | トイレ2カ所                       |
|         |                                      |           | モニター付きインターホン                 |

沖縄県知事免許(01)第005346号

(株)ていだカンカン不動産 宜野湾店

住所：沖縄県宜野湾市野高1-2-10 ていだカンカンビル2F

営業時間：10:00～18:00

定休日：日・祝日

TEL：0078-60159-412666

FAX：098-988-0668

HP：https://www.ti-dakankan.com/

取引態様：専任

更新日：2024.06.27

