

浦添市役所近く！浦添小学校区・浦添中学校区：浦添市大平フルリノベ物件（★施工内容を選べます！）

【間取り図】



- 2階以上 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

- 工事内容
- 外壁塗装・防水処理
  - 住宅設備新設
  - 床張り・クロス張替



|        |                          |       |  |
|--------|--------------------------|-------|--|
| 種別     | 売一戸建て                    |       |  |
| 地域     | 浦添市大平                    |       |  |
| 価格     | 4,680万円                  |       |  |
| 駐車場    | 2台                       | 駐車場備考 |  |
| その他一時金 | その他諸経費あり。詳しい内容はお問合せください。 |       |  |

|       |                                            |                                    |                                              |
|-------|--------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|
| 名称    | フルリノベ物件@浦添市大平                              |                                    |                                              |
| 所在地   | 沖縄県浦添市大平3 - 9 - 3                          |                                    |                                              |
| 築年    | 1991年12月(築32年)                             |                                    |                                              |
| 引渡し   | 応相談                                        | 現況                                 | 空家                                           |
| 都市計画  | 市街化区域                                      | 用途地域                               | 第一種低層                                        |
| 地目    | 宅地                                         | 土地権利                               | 所有権                                          |
| 建蔽率   | 50%                                        | 容積率                                | 100%                                         |
| 階建て   | 3階建て                                       | 私道負担                               | 無                                            |
| 道路幅員  | 北東 約5.7m                                   | 接道状況                               | 一方                                           |
| 主要採光面 | 南西                                         | 国土法届出                              | 不要                                           |
| 建物面積  | 101.41㎡(30.7坪)                             | 土地面積                               | 97.16㎡(29.4坪)                                |
| 間取り   | 4LDK(洋7・5.5・4.7・6.5 / LDK 15)              |                                    |                                              |
| 交通    | 神森小学校入口バス停より徒歩5分                           |                                    |                                              |
| 校区    | 沢岬小学校まで徒歩14分<br>浦添中学校まで徒歩19分               |                                    |                                              |
| 設備    | システムキッチン<br>浴室乾燥機<br>ウォークインクローゼット<br>オール電化 | カウンターキッチン<br>洗髪洗面化粧台<br>床下収納<br>上水 | IHクッキングヒーター<br>温水洗浄便座<br>インターネット無料<br>プロパンガス |
|       |                                            |                                    | 食器乾燥機<br>トイレ2カ所<br>モニター付きインターホン              |

沖縄県知事免許(01)第005376号

(株)WONDER BALL

住所：沖縄県沖縄市南桃原1-8-6

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜・日曜※お電話はいつでもご対応させていただきます

TEL：0078 - 60159 - 879994

FAX：098 - 988 - 5495

HP：https://www.wonwonwonder.com/

取引態様：売主

更新日：2024.05.11

