

広々一軒家ができました！
 大型商行施設、市役所、病院、コンビニへのアクセス良好！
 お家でBBQパーティができますよ！
 2階ベランダも広々、海もみえます！
 お気軽にお問い合わせ下さい。

【間取り図】



2階以上 駐車場あり



太陽光売電収入あり（H26.08～20年間）
 前面道路は建築基準法上の道路にあたらな
 いため建物建築不可ですが、八重山土木事
 務所に確認したところ建築基準法第43条に
 による申請を行い建築可能が確認が必要との
 ことです。
 残置物は要相談。

種別	売一戸建て		
地域	石垣市大浜		
価格	4,950万円		
駐車場	有	駐車場 備考	
その他 一時金			

所在地	沖縄県石垣市大浜 5 1 5 6		
築年	1994年5月(築30年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	東 約4m	接道状況	東側私道幅員約4m間口約16m
主要 採光面		国土法 届出	不要
建物面積	159.54㎡(48.3坪)	土地面積	307.68㎡(93.1坪)
間取り	5LDK		
交通	徳洲会病院前バス停より徒歩4分		
校区	大浜小学校 大浜中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	食器乾燥機
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	温水洗浄便座
オール電化	上水	下水	トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (08)第002726号

住宅情報センター(株)アパマンショップ石垣島店

住所：沖縄県石垣市平得58-6

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日・祝日

TEL：0078-60159-020899

FAX：0980-88-6969

HP：http://www.jjc-ishigaki.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.09.21

