

【1号棟】美東小学校・沖縄東中学校区 高台で暮らしやすい住環境です 嬉しい食洗器・カップボード付き \ (^o^ ) / お問い合わせはハウスドゥ うるま赤道へ ♪

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



○教育施設  
・美東小学校 約1,200m  
・沖縄東中学校 約1,200m  
・美東小学校 約1,200m  
・沖縄東中学校 約1,200m  
○商業施設  
・マクドナルド 約1,200m  
・セブンイレブン 約1,200m  
・ファミリーマート 約1,200m  
・セブンイレブン 約1,200m  
○交通  
・バス 約1,200m  
・徒歩 約1,200m  
○その他  
・公園 約1,200m  
・スポーツ施設 約1,200m  
・その他 約1,200m

沖縄県知事免許(01)第005404号

ハウスドゥ うるま赤道 (株)ケイズインフィニティー

住所：沖縄県うるま市赤道174-5 2F

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日 旧盆 年末年始

TEL：0078-60159-159953

FAX：098-975-3587

HP：<https://urumaakamichi-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.18



|        |                                                                                          |       |                              |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------|
| 種別     | 売一戸建て                                                                                    |       |                              |
| 地域     | 沖縄市桃原                                                                                    |       |                              |
| 価格     | 3,690万円                                                                                  |       |                              |
| 駐車場    | 2台                                                                                       | 駐車場備考 | 並列駐車 車種によって駐車台数が異なる場合がございます。 |
| その他一時金 | ご契約時に契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）が必要となります。ハウスエージェン트가お客様に合わせた資金計画書を無料で作成しております。お気軽にお問い合わせください。 |       |                              |

|         |                                   |           |              |
|---------|-----------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県沖縄市桃原 2 - 6 2 1 - 1            |           |              |
| 築年      | 新築 2024年1月(築0年)                   |           |              |
| 引渡し     | 応相談                               | 現況        | 建築中          |
| 都市計画    | 非線引                               | 用途地域      | 第一種低層        |
| 地目      | 原野                                | 土地権利      | 所有権          |
| 建蔽率     | 50%                               | 容積率       | 100%         |
| 階建て     | 2階建て                              | 私道負担      | 無            |
| 道路幅員    |                                   | 接道状況      |              |
| 主要採光面   |                                   | 国土法届出     | 不要           |
| 建物面積    | 113.44㎡(34.3坪)                    | 土地面積      | 146㎡(44.2坪)  |
| 間取り     | 4 LDK(洋 7.5・6.25・6・5.25 / LDK 20) |           |              |
| 交通      | 泡瀬バス停より徒歩5分                       |           |              |
| 校区      | 美東小学校まで徒歩8分<br>沖縄東中学校まで徒歩14分      |           |              |
| 設備      | システムキッチン                          | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター  |
|         | 浴室乾燥機                             | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                      | 床下収納      | インターネット無料    |
| オール電化   | 上水                                | 下水        | 浄水器          |
|         |                                   |           | 食器乾燥機        |
|         |                                   |           | トイレ2カ所       |
|         |                                   |           | モニター付きインターホン |
|         |                                   |           | プロパンガス       |