

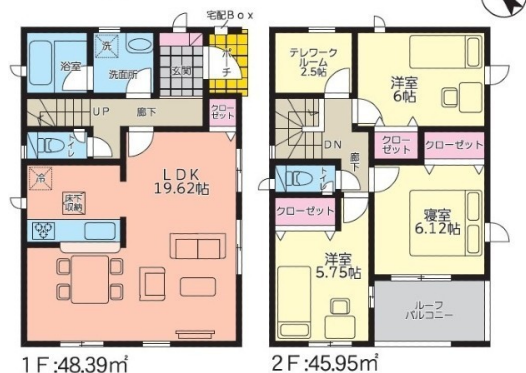
【1号棟】19.6帖の明るく広々としたLDK！用途様々な2.5帖のテレワークルーム有り！美東小学校まで徒歩約5分、沖縄東中学校まで徒歩約13分とお子様の通学安心♪周辺環境も充実した便利なエリアです

【間取り図】

1号棟

- 土地面積／136.95㎡
- 建物面積／94.34㎡
- 建築確認番号／第R05-1619-1

4LDK



2階以上 南向き
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上

■契約概算金は、契約時に必要となる手付金の参考額となりますので、お気軽にご相談ください。
■不動産売買&買替え&買取を得意としております！



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市桃原		
価格	3,280万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列
その他一時金	ローン代行費用や事務手数料は0円です♪ 資金計画も無料でご用意しております♪		

名称	クレイドルガーデン沖縄市桃原第7（全3棟） 1号棟		
所在地	沖縄県沖縄市桃原2-519-1		
築年	新築 2024年5月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	東 約6.8m	接道状況	東6.8m 市道
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	94.34㎡(28.5坪)	土地面積	136.95㎡(41.4坪)
間取り	4LDK(洋 6.1・6・5.7・2.5 / LDK 19.6)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩217分 泡瀬バス停より徒歩4分		
校区	美東小学校まで徒歩6分 沖縄東中学校まで徒歩12分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005175号

(株)不動産の依頼所 沖縄市コザ支店

住所：沖縄県沖縄市中央1-4-14 1F

営業時間：09:00～18:00

定休日：毎週水曜・祝日（土日は営業）年末年始 予約制で営業しますのでお気軽にお問合せください♪

TEL：0078-60159-124154

FAX：098-988-7501

HP：http://www.fudousannoirai.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.21

