物件番号：8019-1429

【速報　　5月13日～100万円値下げ】全⑬棟 ⑨号棟【年中無休　内覧動画有　　キャッシュバック有　　24時まで内覧可】お客様のライフスタイルに合わせて、様々な御提案で、物件探しをお手伝い

【間取り図】

◯2階以上 ◯角地
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。
是非、ご連絡をお待ちしております！

※キャッシュバックキャンペーンの詳細について
お引渡後、いただいた手数料から10%以上の金額をキャッシュバックいたします。
値引きでのご対応も可能ですので、お気軽に担当者までお伝えください。

※御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について
物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市古謝		
価格	3,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	諸費用等の詳細は、担当者へご確認ください。		

名称	沖縄市古謝　【速報　　5月１３日～１００万円値下げ】全⑬棟 ⑨号棟【年中無休　送迎可　　内覧動画有　　キャッシュバック有　　２４時まで内覧可】		
所在地	沖縄県沖縄市古謝３－１６－３７		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	畑	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(367㎡)
道路幅員	東 約6m	接道状況	一方
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	96.39㎡(29.2坪)	土地面積	127.88㎡(38.7坪)
間取り	5 LDK(和 5 / 洋 7・5.5・5・2 / LDK 16.2)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩226分 泡瀬二区バス停より徒歩3分		
校区	美東小学校まで徒歩14分 沖縄東中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
	ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
	オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005410号
ＬＩＸＩＬ不動産ショップ　Ｎｉｃｅ不動産　本店
住所：沖縄県浦添市前田641-1
営業時間：09:00～18:00
定休日：年中無休　※事前予約で物件案内は２４時まで可能です
TEL：0078 - 60159 - 668185
FAX：098 - 877 - 0011
HP：https://www.nice-fudousan.com/

取引態様：一般
更新日：2024.05.16