物件番号:8019-1633

(キャンセル待ち受付中)全 棟 号棟【キャッシュパック有 24時まで内覧可 年中無休 送迎可】RC人気が根強い沖縄で「木造って大丈 夫?」その疑問に親切丁寧にお答えいたします

## 【間取り図】

P





2階以上 庭付き 制震/免震構造 即入居可 駐車場あり 駐車場2台以上 二輪車用駐車場



仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット~デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。

無理なセールスは一切いたしません。 お客様に合った。ご満足いただける物件をご案内いたします。 こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。 是非、ご連絡をお待ちしております!

キャッシュパックキャンペーンの詳細について お引渡後、いただいた手数料から10%以上の金額をキャッシュパックいたし ます。 値引きでのご対応も可能ですので、お気軽に担当者までお伝えください。

御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について 物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。

種別	劳	一戸建	τ			
地域	沖縄市越来					
価格	3,790万円					
駐車場	4台	駐車場 備考	並列・縦列駐車			
その他 一時金	費用に関しては、担当者までお問い合わせください。					

名称	沖縄市越来 全 棟 号様(キャンセル待ち受付中)【キャッシュバック有 2 4時まで内覧可 年中無休 送迎可 内覧頭 】						
所在地	沖縄県沖縄市越来2 647						
築年	新築 2024年1月(築0年)						
引渡し	即時対応	ট	現況	完成済			
都市計画	非線引	用	途地域	第一種中高層			
地目	宅地	±	地権利		所有権		
建蔽率	60%	7	容積率	200%			
階建て	2階建て	1 私	道負担	有(2.25㎡)			
道路幅員	東 約4n	n 接	道状況	一方道路			
主要採光面	LDK		国土法 届出	不要			
建物面積	95.64m²(28.	92坪) 土	地面積	188.29㎡(56.95坪)			
間取り	3 LDK(洋 5.25・5.25・5.25 / LDK 17)						
交通	てだこ浦西駅より徒歩69分 美里二丁目バス停より徒歩9分						
校区	越来小学校まで徒歩7分 越来中学校まで徒歩10分						
設備	システムキッチン	カウンターキッ ン	<b>チ</b> IHクッ: タ	キングヒー ー	食器乾燥機		
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粉		浄便座	トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクロー ゼット	床下収約	オ インター 対	ネット無 料	モニター付きインタ ーホン		
オール電化	上水	下水	净7	K器	プロパンガス		

沖縄県知事免許(01)第005410号

## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

住所:沖縄県浦添市前田641-1

営業時間:09:00~18:00

FAX: 098 - 877 - 0011

事前予約で物件案内は2 4時まで可能です HP: https://www.nice-fudousan.com/

TEL: 0078 - 60159 - 668185

取引態様:仲介



