

全⑤棟C号棟子供～大人迄 お客様のライフスタイルに合わせて、様々な御提案で、物件探しをお手伝い
内覧可 年中無休 最大80万円の補助金対象 送迎可

【キャッシュバック有 24時まで

【間取り図】



- 2階以上 ○南向き ○制震/免震構造
- 即入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上 ○二輪車用駐車場

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧に説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。
是非、ご連絡をお待ちしております！

※キャッシュバックキャンペーンの詳細について
お引渡後、いただいた手数料から10%以上の金額をキャッシュバックいたします。
償引きでのご対応も可能ですので、お気軽に担当者までお伝えください。

※御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について
物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。

※子育てエコホーム支援事業について
詳しくは、【子育てエコホーム支援事業 公式HP】をご確認ください！
<https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/>
※申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合わせください。



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市室川		
価格	3,790万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	費用に関しては、担当者までお問い合わせください。		

名称	沖縄市室川 C号棟 全⑤棟 C号棟 子供～大人迄 お客様のライフスタイルに合わせて、様々な御提案で、物件探しをお手伝い		
所在地	沖縄県沖縄市室川2-7-39		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(0.89㎡)
道路幅員	南 約5.9m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	95.22㎡(28.8坪)	土地面積	129.3㎡(39.1坪)
間取り	4LDK(和 4.5 / 洋 7.5・5.75・5 / LDK 16.75)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩205分 嘉間良バス停より徒歩4分		
校区	室川小学校まで徒歩3分 安慶田中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗濯洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

住所：沖縄県浦添市前田641-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-668185

FAX：098-877-0011

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.10

