

全棟 号棟【最大100万円の補助金対象】 24時まで内覧可 年中無休 内覧動画有【】選ばれ続けている木造住宅のメリット~デメリットまで親切丁寧に御説明いたします

【間取り図】

2号棟 土地面積/152.84㎡(46.23坪)
建物面積/92.02㎡(27.83坪)

3LDK+WIC+カーブス3台(軽自動車1台)

開放感を演出するフルオープンキッチン(一部袖壁付)はスタイリッシュなレンジフードを採用！ビルトイン食洗器標準で時短はもちろん高温水洗浄で衛生面にも寄与します。

LED照明をWIC内に設置。

採光・通風がうれしいテラスドア。

毎日使うものだから、水ハズ掃除やコップ等の置場として通常よりワイドな900洗面化粧台を標準として設置しました。

「脱くぐん」を標準設置としました！

洗面室の奥に洗面ボウルも設置し、ふんわりと上からガラス鏡を照らす。

1.25坪の洗面室と3.75畳の広～いエントランスが魅力です。

開放・施設に便利なスマートキー採用！

木目調の化粧梁を配した折上天井はLED照明埋込標準とし、後付けサーリングファン設置可能な下地補強仕様としております。

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

推奨ポイント
1.25坪の洗面室と
3.75畳のエントランス



2階以上 南向き バリアフリー
外断熱 制震/免震構造 駐車場あり
駐車場2台以上

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット~デメリットまで、親切丁寧に説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。是非、ご連絡をお待ちしております！

子育てエコホーム支援事業について詳しくは、【子育てエコホーム支援事業公式HP】をご確認ください
<https://kosodate-ecohome.miit.go.jp/>
申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合せください。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市登川		
価格	4,249万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	費用に関しては、担当者までお問い合わせください。		

名称	沖縄市登川 全棟 号棟【最大100万円の補助金対象】 24時まで内覧可 年中無休 内覧動画有		
所在地	沖縄県沖縄市登川 2271 1		
築年	新築 2024年9月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約15m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	92.02㎡(27.8坪)	土地面積	152.84㎡(46.2坪)
間取り	3LDK(洋7・6.26・6 / LDK 17.75)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩255分 明道バス停より徒歩7分		
校区	北美小学校まで徒歩25分 美里中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽 浄水器
			トイレ2カ所 モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

住所：沖縄県浦添市前田641-2

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：年中無休 事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL : 0078 - 60159 - 668185

FAX : 098 - 877 - 0011

HP : <https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

