

全棟号棟事前予約で子守担当スタッフ同行可能 レッツ、エンジョイ内覧の補助金対象 【24時まで内覧可 年中無休 内覧動画有 最大100万円】

【間取り図】

8号棟 土地面積/154.71㎡ (46.79坪) 建物面積/95.84㎡ (28.98坪)  
3LDK+カーブス3台 (軽自動車1台)

空間の広がりが増える勾配天井 (最高高さ3.0m) には、アクセントクロスを採用し、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

毎日使うものだから... 水ハネ軽減やコップ等の置場として通常よりワイドな900洗面化粧台を測定しました。

沖縄風の長引く降雨にも配慮し、ふんわりと仕上がるガス乾燥機「乾太くん」を標準設置しました!

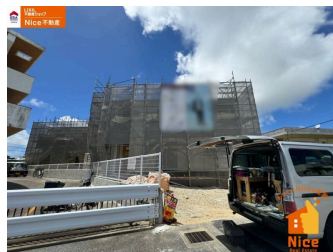
開放感を演出するフルオープンキッチン (一部袖壁付) はスタイリッシュなレンジフードを採用! ビルトイン食洗器標準で時短はもちろん高温水洗浄で衛生面にも寄ります。

木目調の化粧梁を配した折上天井はLED高輝度標準とし、優付けシーリングファン設置可能な下地補強仕様とさせていただきます。

メインバルコニー広さ4畳とサブバルコニーの振分け。

玄関には壁面一体型玄関(幅1.2m×高さ2.35m)収納の他にアウトドア用品、洗濯道具等収納できる土間収納(ハンガーパイプ付)を配しました。

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



2階以上 南向き バリアフリー  
外断熱 制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット-デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。是非、ご連絡をお待ちしております!

子育てエコホーム支援事業について詳しくは、【子育てエコホーム支援事業公式HP】をご確認ください  
<https://kosodate-ecohome.miit.go.jp/>  
申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合せください。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市登川		
価格	4,199万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列
その他一時金	費用に関しては、担当者までお問い合わせください。		

名称	沖縄市登川 全棟号棟 事前予約で子守担当スタッフ同行可能 レッツ、エンジョイ内覧		
所在地	沖縄県沖縄市登川 2271-1		
築年	新築 2024年9月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約15m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	95.84㎡(29坪)	土地面積	157.71㎡(47.7坪)
間取り	3LDK(洋8・6.33・5.25 / LDK18.87)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩255分 明道バス停より徒歩7分		
校区	北美小学校まで徒歩25分 美里中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽 浄水器
			トイレ2カ所 モニター付きインターホン



沖縄県知事免許(01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

住所：沖縄県浦添市前田641-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-668185

FAX：098-877-0011

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

