

全棟号棟【最大100万円の補助金対象 24時まで内覧可 年中無休 内覧動画有】キャンペーン等の詳細については、クリック後、下部の備考欄をご確認ください

【間取り図】

10号棟 土地面積/140.17㎡(42.40坪)
建物面積/92.32㎡(27.92坪)
3LDK+3WIC+カーブスベス3台

実は意外と付いてない住宅も！特に洗面室。
弊社水廻り屋(洗面室・浴室・1階&2階トイレ)は全てロック機能付き。
毎日使うものだから...
水ハネ軽減やコップ等の置場として通常よりワイドな900洗面化粧台を選定しました。
ふんばりと長く使えるガラス鏡を標準装備して、洗面化粧台の幅を広く確保して、洗面室の広さを確保しました。
開放感を演出するフルオープンキッチン(一部袖壁付)はスタイリッシュなレンジフードを採用！
ビルトイン食洗器標準で時短はもちろん高温水洗浄で衛生面にも寄与します。

各居室にWIC(LED照明付)を配し、スッキリ片付け空間を提案します！
PCデスクとしても使えるように高さ75cmのカウンターをご用意しました。

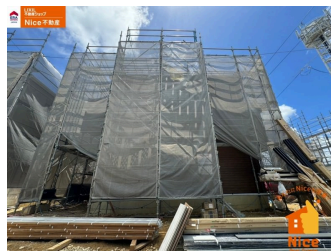
木目調の化粧板を配した折上天井は、LED照明埋込仕様とし、後付けシーリングファン設置可能！
下り補正仕様としておきます。

開放感を演出するフルオープンキッチン(一部袖壁付)はスタイリッシュなレンジフードを採用！
ビルトイン食洗器標準で時短はもちろん高温水洗浄で衛生面にも寄与します。

幅最大7.7m超(壁芯)のワイドスパンバルコニー。
空間の広がりが増しい勾配天井(最高高さ3.0m)には、アクセントクロスを採用し、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

全居室WIC(LED照明付)・全居室6畳以上。

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



2階以上 南向き バリアフリー
外断熱 制震/免震構造 駐車場あり
駐車場2台以上

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット-デメリットまで、親切丁寧に説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。
是非、ご連絡をお待ちしております！

子育てエコホーム支援事業について詳しくは、【子育てエコホーム支援事業公式HP】をご確認ください
<https://kosodate-ecohome.miit.go.jp/>
申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合せください。

| | | | |
|--------|--------------------------|-------|-------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 沖縄市登川 | | |
| 価格 | 4,099万円 | | |
| 駐車場 | 3台 | 駐車場備考 | 縦列、L字 |
| その他一時金 | 費用に関しては、担当者までお問い合わせください。 | | |

| | | | |
|---------|---|-------------|----------------|
| 名称 | 沖縄市登川 全棟号棟 【最大100万円の補助金対象 24時まで内覧可 年中無休 内覧動画有】 | | |
| 所在地 | 沖縄県沖縄市登川 2271 1 | | |
| 築年 | 新築 2024年9月(築0年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 建築中 |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第一種低層 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | 南東 約15m | 接道状況 | 一方 |
| 主要採光面 | 南 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 92.32㎡(27.9坪) | 土地面積 | 140.17㎡(42.4坪) |
| 間取り | 3LDK(洋7.12・6・6 / LDK18.37) | | |
| 交通 | てだこ浦西駅より徒歩255分 明道バス停より徒歩7分 | | |
| 校区 | 北美小学校まで徒歩25分 美里中学校まで徒歩13分 | | |
| 設備 | システムキッチン カウンターキッチン | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 |
| オール電化 | 上水 | 下水 | 浄化槽 |
| | | | トイレ2カ所 |
| | | | モニター付きインターホン |
| | | | 浄水器 |

沖縄県知事免許(01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

住所：沖縄県浦添市前田641-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-668185

FAX：098-877-0011

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

