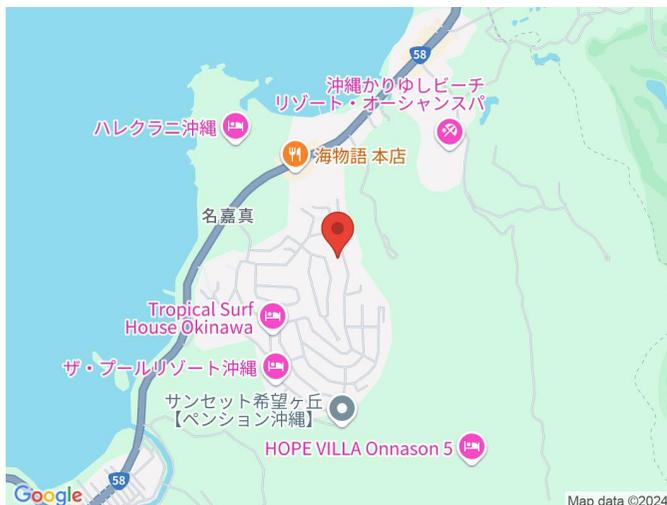


無垢材で仕上げたヴィンテージな一戸建て。無垢のフロアは足ざわりが良く、生活していく上でキズがついたり、そこがまた色合いが深くなり上質な深みを醸し出しています。無垢材ならではの愉しさがああります。

【間取り図】



駐車場あり 駐車場2台以上



- ・高床式平屋建て
- ・恩納村土地利用規制 リゾート用域エリア内

【民泊運営想定】

- ・1泊15,000円 × 180日 = 2,700,000円（年間想定収入）
- ・利回り7.75%
- ・旅館業を行う場合、設備リフォームが必要となります。

種別	売一戸建て		
地域	恩納村名嘉真		
価格	3,480万円		
駐車場	4台	駐車場備考	
その他一時金			

所在地	沖縄県恩納村名嘉真 2 2 8 8 2 0 8		
築年	1989年10月(築34年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	都市計画区域外	用途地域	
地目	原野	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面	2	国土法届出	不要
建物面積	144㎡(43.5坪)	土地面積	445㎡(134.6坪)
間取り	4LDK(洋 23.4・11.7・11.7・11.7 / LDK 21.1)		
交通	伊武部ビーチ前バス停より徒歩5分		
校区	安富祖小学校 安富祖中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	食器乾燥機	浴室乾燥機	洗面化粧台
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	温水洗浄便座
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(04)第004050号

株式会社サンクス沖縄

住所：沖縄県那覇市上之屋1-17-10 上之屋ゲースビル

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・GW・年末年始

TEL：0078-60159-336510

FAX：098-864-2601

HP：http://www.thanks-okinawa.com/

取引態様：専任

更新日：2024.09.20

