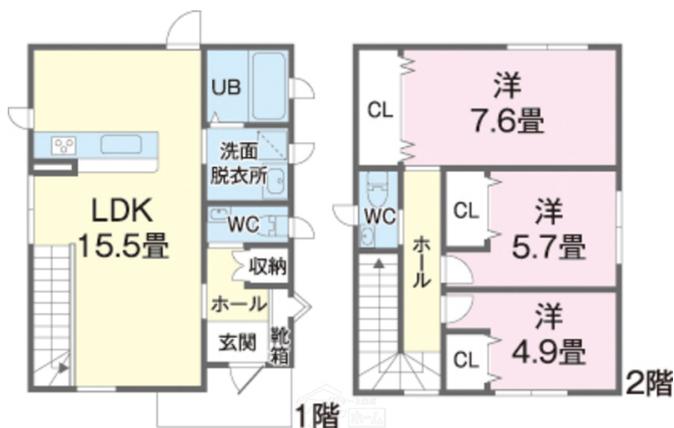


【建築中ですが内覧可能です(^_^)/】既に2棟成約済！那覇市繁多川に貴重な新築戸建ての登場です！収納豊富で車2台駐車可能！オシャレな外観で間取りもgood！内覧予約はお早めに！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上



【価格】

- 1号棟：4,530万円
- 2号棟：4,470万円
- 3号棟：4,350万円
- 4号棟：4,310万円
- 5号棟：ご成約
- 6号棟：ご成約

現況：建築中
建築確認番号：第BVJ-FUK23-10-1396号

| | | | |
|--------|---------|-------|--------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 那覇市繁多川 | | |
| 価格 | 4,190万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | 縦列駐車可能 |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|---------|------------------------------|-----------|----------------|
| 名称 | オリハナ那覇市繁多川 4号棟 | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市繁多川2 16 | | |
| 築年 | 新築 2024年8月(築0年) | | |
| 引渡し | 2024年08月31日 | 現況 | 建築中 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 有 |
| 道路幅員 | | 接道状況 | 一方向 |
| 主要採光面 | 南東 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 83.63㎡(25.3坪) | 土地面積 | 95.97㎡(29.03坪) |
| 間取り | 3LDK(洋7.6・5.7・4.9 / LDK15.5) | | |
| 交通 | 繁多川バス停より徒歩5分 | | |
| 校区 | 識名小学校まで徒歩12分 石田中学校まで徒歩6分 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 |
| オール電化 | 上水 | 下水 | モニター付きインターホン |
| | | | 食器乾燥機 |
| | | | トイレ2カ所 |

沖縄県知事免許(04)第004050号

株式会社サンクス沖縄

住所：沖縄県那覇市上之屋1-17-10 上之屋グースビル

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・GW・年末年始

TEL：0078-60159-336510

FAX：098-864-2601

HP：<http://www.thanks-okinawa.com/>

取引態様：売主

更新日：2024.09.20

