物件番号:8085-83

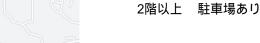
新川売戸建 大通り沿いから少し離れたところ、静かで住環境良し 2階からの見晴らしも良 好です

【間取り図】











土地面積:332.80㎡(100.67坪)

建物面積:1階98.42㎡(29.77坪)2階56.05㎡(16.95坪)

鉄筋コンクリートプロック造陸屋根2階建

昭和61年4月新築 築38年

売主居住中の為、内覧の際には事前の予約が必要となります。

1階一部増築有り

定休日:日曜日・祝日

| 種別 | 劳 | 一戸建て | | | | |
|------------|---------|-----------|--|--|--|--|
| 地域 | 石垣市新川 | | | | | |
| 価格 | 3,500万円 | | | | | |
| 駐車場 | 1台 | 駐車場 備考 | | | | |
| その他 一時金 | | | | | | |

| 名称 | 新川売戸建 | | | | | | | |
|---------|----------------------|---------------|----|-----------------|--------|------------------|--|--|
| 所在地 | 沖縄県石垣市新川 2285 2 | | | | | | | |
| 築年 | 1986年4月(築38年) | | | | | | | |
| 引渡し | 応相談 | 1 | 現 | 況 | | 居住中 | | |
| 都市計画 | 非線引 | | 用途 | 地域 | 第一種中高層 | | | |
| 地目 | 宅地 | | 土地 | 権利 | 所有権 | | | |
| 建蔽率 | 60% | | 容和 | 容積率 | | 150% | | |
| 階建て | 2階建て | | 私道 | 負担 | 無 | | | |
| 道路幅員 | | | 接道 | 状況 | | | | |
| 主要採光面 | | | | L法 出 | | 不要 | | |
| 建物面積 | 154.47㎡(46.7坪) | | 土地 | 土地面積 | | 332.8㎡(100.7坪) | | |
| 間取り | 4 LDK | | | | | | | |
| 交通 | ロイヤルマリンパレスバス停より徒歩12分 | | | | | | | |
| 校区 | 真喜良小学校 石垣中学校 | | | | | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチ ン | | IHクッキングヒー ター | | 食器乾燥機 | | |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | | 温水洗浄便座 | | トイレ2カ所 | | |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクロー ゼット | 床下収納 | | インターネット無 料 | | モニター付きインタ ーホン | | |
| オール電化 | 上水 | 下水 | | プロパンガス | | | | |

沖縄県知事免許(01)第005359号

(株)沖縄ホーム

住所:沖縄県石垣市平得376-6

営業時間:09:00~18:00

TEL: 0078 - 60159 - 706519

FAX: 0980 - 88 - 0090

HP: https://okinawa-home.co.jp



取引態様:一般

更新日:2024.06.06