

**【アイムホームのRC建売ホーム】3LDK、2台駐車！全室5帖以上のゆったり間取り！
全3棟販売～クローバーエース西原掛保久1号地～**

【間取り図】



2階以上 庭付き 駐車場あり
駐車場2台以上

モデルハウス見学受付中！
【21日(土)～23日(月・祝)10時～17時まで】
ライカムサイドにて、モデルハウス案内中！
お電話(098-923-1646)・メールにて、来場予約受付中！

プレタポルテシリーズ 生活動線や収納スペースを主に、これまで多かったお客様の
ご要望を具体化した提案住宅！
1号地の建物デザイン R C住宅のクールさを、白と黒のモノトーンで表現したモダン
なタイプ！

竣工時、植栽はありません。建物面積は、建築確認済証記載の面積を掲載しています。
掲載写真は、竣工済の同規格住宅の写真になり、対象不動産建物の写真ではありません。
同規格住宅のイメージをお伝えするもので、実際の対象不動産建物竣工時と掲載写真
は、異なります。

種別	売一戸建て		
地域	西原町掛保久		
価格	4,240万円		
駐車場	2台	駐車場備考	駐車可能サイズは確認が必要です。
その他一時金			

名称	クローバーエース西原掛保久(1号地)			
所在地	沖縄県西原町掛保久 4 3 2			
築年	新築 2024年11月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	有(57.68㎡)	
道路幅員	南東 約4m	接道状況	専用通路にて北東側(幅員約4.4m)接道	
主要採光面	リビング	国土法届出	不要	
建物面積	96.74㎡(29.3坪)	土地面積	128.1㎡(38.8坪)	
間取り	3LDK(洋7.8・6.4・5.5 / LDK17.3)			
交通	内間バス停より徒歩4分			
校区	西原東小学校まで徒歩9分 西原東中学校まで徒歩13分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	B S	C S

沖縄県知事免許 (03)第004113号

株式会社 アイムホーム

住所：沖縄県北谷町桑江一丁目7番12号

営業時間：09:00～17:30

定休日：毎週水曜日(ただし、祝日は営業)

TEL : 0078 - 60159 - 617083

FAX : 098 - 989 - 1628

HP : <https://imhome-okinawa.co.jp/>

取引態様：売主

更新日：2024.09.20

