

【グラファール八重瀬町仲座（全10棟）】<4号棟>閑静な住宅地 オール洋室で使い勝手良好 2面バルコニーで明るいお部屋 お客様に合わせて丁寧にご提案いたします！！是非、当社へご相談ください^^

【間取り図】



2階以上 駐車場あり



遠方の方にはWEB接客・WEB案内も行っております。

ご要望の方は事前にご連絡下さい。

掲載物件のみならず、類似物件の紹介もさせて頂いております。戸建て・マンションで購入をお悩みの方には両方の物件を実際に見て、ご判断頂く事もできますので、是非ご相談下さい。

不動産のご売却・賃貸等の有効活用も含めて、随時ご相談受け付けております。こちらご相談の方はご相談お待ちしております。

| | | | |
|--------|--|-------|-------------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 八重瀬町仲座 | | |
| 価格 | 3,088万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | 車種をご確認ください。 |
| その他一時金 | 契約時には手付金と印紙代（10,000円）が必要となります。契約・決済時の詳細情報については担当者までご質問下さい。 | | |

| | | | | |
|---------|--------------------------------|-----------|--------------|--------------|
| 名称 | グラファール八重瀬町仲座【全10棟】4号棟 | | | |
| 所在地 | 沖縄県八重瀬町仲座 667 | | | |
| 築年 | 新築 2024年2月(築0年) | | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 完成済 | |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | 用途地域 | 無指定 | |
| 地目 | 畑 | 土地権利 | 所有権 | |
| 建蔽率 | 70% | 容積率 | 400% | |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 | |
| 道路幅員 | 南西 約6.2m | 接道状況 | 一方 | |
| 主要採光面 | 南 | 国土法届出 | 不要 | |
| 建物面積 | 96.67㎡(29.2坪) | 土地面積 | 165.31㎡(50坪) | |
| 間取り | 4LDK(洋7・6・5.5・4.8 / LDK 17) | | | |
| 交通 | 仲座バス停より徒歩5分 | | | |
| 校区 | 具志頭小学校まで徒歩27分 具志頭中学校まで徒歩28分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | 浄化槽 | 浄水器 |

沖縄県知事免許(01)第005418号

有限会社仲村商事

住所：沖縄県北谷町北谷2-8-2 メゾンTOKIO202号

営業時間：10:00～17:00

定休日：水曜日・木曜日
8月14日より8月17日までの期間夏季休業を頂いております。

TEL：0078-60159-034824

FAX：098-979-6237

HP：https://www.nshoji.co.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.09.08

