

< 沖縄市泡瀬 > 新築3LDK戸建！駐車2台可能！
南側道路の明るいバルコニー 収納力の高いサービスルーム・ウォークインクローゼット付き
泡瀬地区で戸建てをお探しの方は是非ご検討下さい！

【間取り図】



2階以上 南向き
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上

遠方の方にはWEB接客・WEB案内も行っております。

ご要望の方は事前にご連絡下さい。

掲載物件のみならず、類似物件の紹介もさせて頂いております。
戸建て・マンションで購入をお悩みの方には両方の物件を実際に見て、
ご判断頂く事もできますので、是非ご検討下さい。

不動産のご売却・賃貸等の有効活用も含めて、随時ご相談受け付けております。
こちらをご検討の方はご相談お待ちしております。



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市泡瀬		
価格	3,990万円		
駐車場	2台	駐車場備考	建物側面に並列2台駐車可能 車種要確認
その他一時金	契約時には手付金と印紙代（10,000円）が必要となります。 契約・決済時の詳細情報については担当者までご質問下さい。		

名称	グラファール沖縄市泡瀬 2 期		
所在地	沖縄県沖縄市泡瀬 5 - 1 6 0 8 - 4		
築年	新築 2023年8月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約3.8m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	99.36㎡(30.1坪)	土地面積	154.24㎡(46.7坪)
間取り	3 LDK(洋 7 ・ 6 ・ 5.25 / LDK 16)		
交通	てだこ浦西駅 美里工業高校前バス停より徒歩1分		
校区	泡瀬小学校まで徒歩17分 沖縄東中学校まで徒歩8分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005418号

有限会社仲村商事

住所：沖縄県北谷町北谷2-8-2 メゾンTOKIO202号

営業時間：10:00～17:00

定休日：水曜日・木曜日
5月1日～6日の期間、GW休暇を頂いております。

TEL：0078-60159-034824

FAX：098-979-6237

HP：<https://www.nshoji.co.jp>

取引態様：仲介

更新日：2024.04.30

