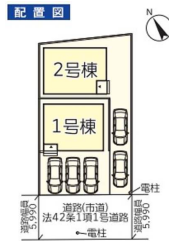
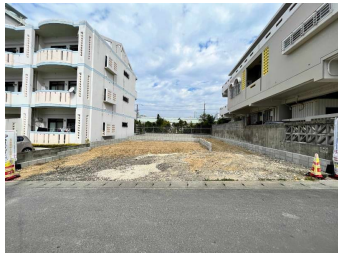
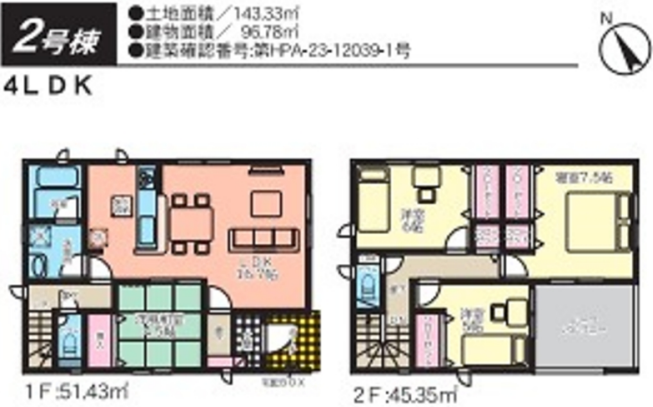


150万円キャッシュバック有り！！（お得に購入）はおきのこ不動産まで！ 住宅性能表示物件

【間取り図】



2階以上 南向き 駐車場あり  
駐車場2台以上



|        |         |       |  |
|--------|---------|-------|--|
| 種別     | 売一戸建て   |       |  |
| 地域     | 浦添市西原   |       |  |
| 価格     | 4,980万円 |       |  |
| 駐車場    | 2台      | 駐車場備考 |  |
| その他一時金 |         |       |  |

|         |                                  |                      |                                 |
|---------|----------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| 名称      | 浦添市西原4 - 2号棟                     |                      |                                 |
| 所在地     | 沖縄県浦添市西原5 - 7 4 7 - 1            |                      |                                 |
| 築年      | 新築 2024年3月(築0年)                  |                      |                                 |
| 引渡し     | 2024年03月31日                      | 現況                   | 建築中                             |
| 都市計画    | 市街化区域                            | 用途地域                 | 第二種中高層                          |
| 地目      | 宅地                               | 土地権利                 | 所有権                             |
| 建蔽率     | 60%                              | 容積率                  | 150%                            |
| 階建て     | 2階建て                             | 私道負担                 | 無                               |
| 道路幅員    | 南 約5.99m                         | 接道状況                 |                                 |
| 主要採光面   | 南                                | 国土法届出                | 不要                              |
| 建物面積    | 96.78㎡(28.9坪)                    | 土地面積                 | 143.33㎡(43.4坪)                  |
| 間取り     | 4LDK(和4.5 / 洋7.5・6・5 / LDK16.7)  |                      |                                 |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩15分<br>浦西団地入口バス停より徒歩2分 |                      |                                 |
| 校区      | 当山小学校まで徒歩15分<br>浦西中学校まで徒歩6分      |                      |                                 |
| 設備      | システムキッチン<br>浴室乾燥機                | カウンターキッチン<br>洗髪洗面化粧台 | IHクッキングヒーター<br>温水洗浄便座<br>トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                     | 床下収納                 | インターネット無料                       |
| オール電化   | 上水                               | 下水                   | 浄水器<br>プロパンガス                   |

沖縄県知事免許(01)第005436号

株式会社おきのこ不動産

住所：沖縄県浦添市宮城3-14-2 コーポ与那覇1F

営業時間：10:00～19:00

定休日：不定休 事前予約で 物件案内は22時まで可能です

TEL：0078-60159-260869

FAX：050-3737-6698

HP：<https://www.okinoko.jp>

取引態様：一般

更新日：2024.05.15

