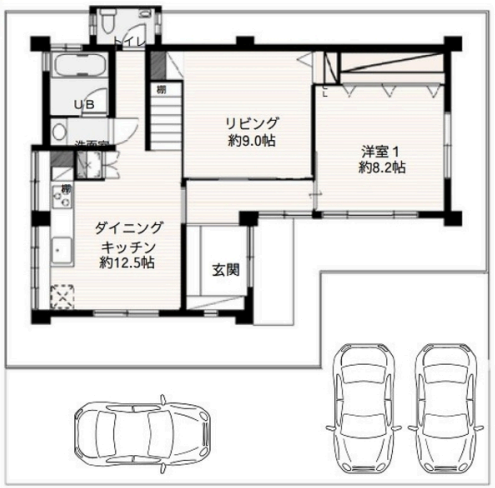
物件番号：8548-16

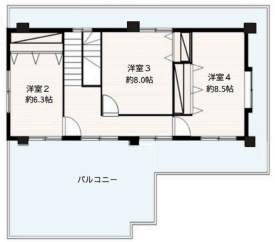
【☆価格変更しました☆5.980万円⇒5,780万円】４LDK内外装リノベーション済　　駐車場3台可　　公園、球場、美術館、近隣子育て環境充実！

【間取り図】

１階



２階



◯2階以上 ◯南向き
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

リフォーム内容
給湯器新規交換
システムキッチン新規交換
システムバス新規交換
トイレ新規交換（温水洗浄便座付）
洗面化粧台新規交換
洗濯水栓新規交換
防水パン新規交換
玄関収納新規交換
玄関土間床タイル新規張替え
フローリング新規張替え
クロス新規張替え
建具新規交換
木部塗装
カーテンレール新規交換
レースカーテン新規取付
LED照明器具新規交換
エアコン全室新規設置
スイッチ、コンセント交換
分電盤新規交換
火災報知器新規交換
網戸新規張替え
外壁：塗装
外 駐車場増設
屋上：塗装（遮熱、防水）
ハウスクリーニング他

種別	**売一戸建て**		
地域	**浦添市安波茶**		
価格	**5,780万円**		
駐車場	3台	駐車場備考	乗用車3台可能
その他一時金			

名称	浦添市安波茶４ＬＤＫリノベーション戸建		
所在地	沖縄県浦添市安波茶１‐２２‐１５		
築年	1983年1月(築41年)		
引渡し	即時対応	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約5.24m	接道状況	接道長さ14m
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	119.08㎡(36坪)	土地面積	193.65㎡(58.6坪)
間取り	4 LDK(洋 8.5・8.2・8.0・6.3 / LDK 21.5)		
交通	浦添前田駅より徒歩20分 美術館前バス停より徒歩3分		
校区	浦添小学校まで徒歩15分 浦添中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許(01)第005395号

(株)リバティー沖縄

住所：沖縄県那覇市樋川2-3-1 のうれんプラザ208-2

営業時間：09:30～18:30

定休日：・日曜日、水曜日
２０２３年１２月２７日～２０２４年１月４日は年末年始休暇となります。

TEL：0078 - 60159 - 532792

FAX：098 - 832 - 7744

HP：http://liberty-okinawa.sesh.estate/

取引態様：代理

更新日：2024.05.01