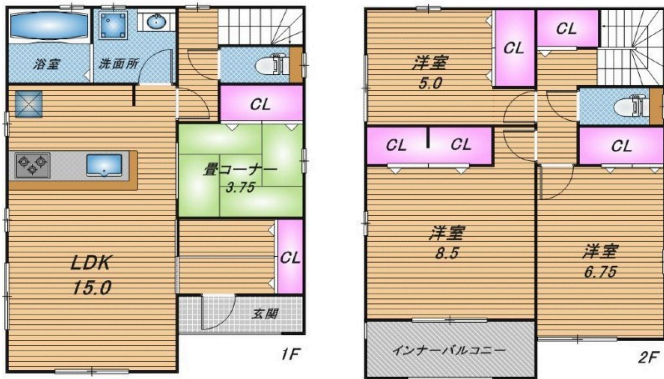


【2号棟】浦城小学校まで徒歩3分のお子様の通学に安心の立地！！浦添パイプラインにアクセスしやすく
近隣には生活に便利な商業施設が多数あります！2024年3月完成予定！！モデルルームのご案内可能！！

【間取り図】



リーブルガーデン浦添市伊祖 第2【全6棟】



※イメージ画像です

- 2階以上 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上



・浦添駅南口まで徒歩4分(約250m)
・浦城小学校まで徒歩4分(約250m)
・浦添中学校まで徒歩12分(約350m)
・タングラムサザンビルで徒歩4分(約250m)
・サンパルク浦添で徒歩4分(約250m)
・てだこホールまで徒歩5分(約300m)
・ドラッグストア浦添まで徒歩5分(約300m)
・ひなぎ公園まで徒歩5分(約300m)
・イオンタウン浦添まで徒歩5分(約300m)

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様の希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。
②資金計画：住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、適切な資金計画を立てることで、無理のない居住計画を立てることが出来ます。
③物件選び：現地内見：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内見いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお待ちいただけます。
④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の確認を行います。
⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりと確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等の申込みまで弊社にてご案内いたします。
⑥納付金支払い：鍵の引き渡し！持ちに付いたお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。
○リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（保証・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売一戸建て		
地域	浦添市伊祖		
価格	5,480万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種要確認
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	リーブルガーデン浦添市伊祖 第2【全6棟／2号棟】		
所在地	沖縄県浦添市伊祖1-22-		
築年	新築 2024年5月(築0年)		
引渡し	2024年03月31日	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西 約6m	接道状況	あり
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	97.72㎡(29.6坪)	土地面積	113.45㎡(34.4坪)
間取り	4LDK(和 3.7 / 洋 8.5・6.7・5 / LDK 15)		
交通	浦添前田駅より徒歩28分 伊祖二丁目バス停より徒歩1分		
校区	浦城小学校まで徒歩3分 仲西中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗濯洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機 トイレ2カ所 モニター付きインターホン プロパンガス

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ サンパーク通り浦添 (株)R-JAPAN

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・年末年始

TEL：0078-60159-718965

FAX：098-876-5456

HP：<https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.23

