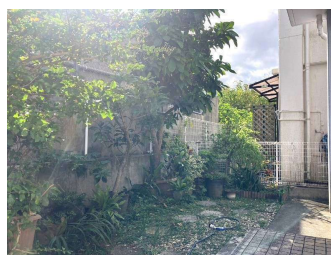


住宅兼店舗をお考えのお客様にオススメな物件です！とよみ小学校、長嶺中学校が徒歩圏内で道
中も人通りがありお子様の通学に安心が出来る為、ファミリー様にもオススメです♪

【間取り図】



2階以上 庭付き 駐車場あり
駐車場2台以上



駐車場：ビルトインガレージ1台+カースペース2台=3台

周辺環境

- ・ドラッグイレブン 長嶺店まで徒歩9分(約700m)
- ・丸大 長嶺店まで徒歩10分(約700m)
- ・ローソン 長嶺店まで徒歩10分(約700m)
- ・マックスバリュートよみ店まで徒歩9分(約1400m)
- ・長嶺駅まで徒歩9分(約2000m)

～ご入居までの流れ～

ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

資金計画：住宅ローン事前審査：お客様に適切な資金計画を明確にし、確実な資金計画を立てることで、無理のない（負担のない）借入額を算出することが出来ます。

物件選定：現地内見：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただけます。

お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を弊社様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

契約：重要事項の説明、引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりと確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等の申込みまで弊社にてご案内いたします。

残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引渡しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地蔵・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売一戸建て		
地域	豊見城市根差部		
価格	3,980万円		
駐車場	3台	駐車場 備考	ビルトインガレージ1 台、カースペース2台
その他 一時金	ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のフィナンシャルプランナー & 上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。		

名称	豊見城市根差部 売戸建		
所在地	沖縄県豊見城市根差部		
築年	1999年7月(築24年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北 約17m	接道状況	間口約6.8m
主要 採光面	南	国土法 届出	不要
建物面積	82.59㎡(25坪)	土地面積	142.15㎡(43坪)
間取り	5 DK		
交通	奥武山公園駅より徒歩39分 根差部バス停より徒歩3分		
校区	とよみ小学校まで徒歩7分 長嶺中学校まで徒歩8分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン
			食器乾燥機
			トイレ2カ所

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ サンパーク通り浦添 (株)R - J A P A N

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・年末年始

TEL：0078-60159-718965

FAX：098-876-5456

HP：<https://sunparkdoriurase-housedo.com/>

取引態様：仲介
更新日：2024.05.14

