物件番号：872-1486

宜野湾市真志喜からRC中古戸建のご案内です！内装はリフォームしてきれいな状態が保たれています☆人気大型商業施設へも徒歩圏の人気のあるエリアです♪はごろも小学校徒歩7分、真志喜中学校徒歩2分です☆

【間取り図】

◯駐車場あり

◇周辺環境◇
・はごろも幼稚園まで徒歩9分(約650m)
・宜野湾市立はごろも小学校まで徒歩9分(約650m)
・真志喜中学校まで徒歩4分(約250m)
・ラウンドワンスタジアム 沖縄・宜野湾店まで徒歩7分(約520m)
・フレッシュプラザユニオン宇地泊店まで徒歩7分(約540m)
・断善林堂 宜野湾店まで徒歩11分(約830m)
・マクドナルド ５８号大謝名店まで徒歩12分(約930m)
・jimmy's 大山店まで徒歩13分(約980m)
・サンエー 宜野湾コンベンションシティまで徒歩11分(約820m)

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

種別	**売一戸建て**		
地域	**宜野湾市真志喜**		
価格	**3,898万円**		
駐車場	1台	駐車場備考	普通車1台、または軽自動車2台(縦列)※要現地・車種確認
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	宜野湾市真志喜３丁目　戸建		
所在地	沖縄県宜野湾市真志喜３－１４－３		
築年	1994年6月(築29年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	北 約6m	接道状況	
主要採光面	調査中	国土法届出	不要
建物面積	74.8㎡(22.6坪)	土地面積	162.44㎡(49.1坪)
間取り	2 LDK(洋 12.25・9.8 / LDK 17.0)		
交通	浦添前田駅より徒歩71分 真志喜中学校前バス停より徒歩2分		
校区	はごろも小学校まで徒歩7分 真志喜中学校まで徒歩2分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　サンパーク通り浦添　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 718965

FAX：098 - 876 - 5456

HP：https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.11