

価格変更しました【居住中につき内覧予約必須】自慢のテラス、奥行きのある階段、急な来客もOK！4台+バイク置場完備、将来お子様部屋として間仕切り可能な7.8帖洋室に広々2.8帖WIC♪

【間取り図】



2階以上 角地 駐車場あり
駐車場2台以上



RC造で探す宮様へおすすめの祭礼物件！！
バス停まで徒歩約1分、都心にまで車で約10分、南風原や浦添方面へのアクセスも楽々！県道50号から1本入った閑静な住宅街に位置し、首里の街並みを感じる事
出来る家です！

层数：地上2层、地下1层

周边建筑
- 距一、二、三号线最近建筑600m

- ・サンエーY21食品館真喜は店まで

- ・サンエー 都心メインプレイスまで

— 258 —

ご相談：お客様のご希望条件を、

資金計画・住宅ローン事前審査:

物件選び、現地内覧：いよいよ開始

お申し込み：見に入つた物件が見

保険等のお申込みまで弊社にてご案内

後代金支払い・鍵の引き渡し：待

リフオーム上事ト引越シ爾後ノ予後

100

P

R. I.

KIDS

日：水・年

種別	売一戸建て		
地域	那覇市首里寒川町		
価格	6,290万円		
駐車場	4台	駐車場 備考	要車種確認
その他 一時金	ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。		

名称	那覇市首里寒川町 2 丁目 売戸建		
所在地	沖縄県那覇市首里寒川町 2 丁目		
築年	2021年7月(築2年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東	接道状況	公道
主要採光面	南西	国土法届出	不要
建物面積	117.71㎡(35.6坪)	土地面積	134.18㎡(40.6坪)
間取り	3 LDK(洋 7.8 ・ 5.2 ・ 3.9 / LDK 21.4)		
交通	市立病院前駅より徒歩17分 観音堂前バス停より徒歩1分		
校区	城西小学校まで徒歩14分 松城中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	I Hクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機 トイレ2カ所 モニター付きインターホン 都市ガス

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドウ サンパーク通り浦添 (株) R - J A P A N

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 718965

FAX : 098 - 876 - 5456

HP : <https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09

