

【オーナーチェンジ】収益付き中古住宅！現在満室賃貸中！表面利回り12.37%
お気軽に問合せお待ちしております。 098-921-1776

【間取り図】



2階以上 駐車場あり



月額賃料 299,000円
表面利回り：12.37%
令和5年固定資産税額 24,700円
年間借地料 130,000円
借地期間/25年

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市園田		
価格	2,900万円		
駐車場	2台	駐車場備考	5台のうち3台は賃貸中
その他一時金	ご契約時に手付金のお支払いと契約書へ貼付する収入印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せはお気軽に！		

名称	沖縄市園田		
所在地	沖縄県沖縄市園田 3 - 1 3 - 1		
築年	1967年9月(築56年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	旧法賃借
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	3階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	258.03㎡(78.1坪)	土地面積	297.5㎡(90坪)
間取り	4LDK		
交通	諸見バス停より徒歩3分		
校区	諸見小学校まで徒歩7分 コザ中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(01)第005466号

ハウスドゥ沖縄市美里 B - P l u s (株)

住所：沖縄県沖縄市美里2丁目10-22

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-581847

FAX：098-921-1778

HP：<https://okinawashimisato-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.06

