

大型店舗の進出があり、近年人気が上がってきている大浜エリアに建ち、庭付きで更にゆとりのある6DKの間取りの戸建。こども園、小学校と中学校を備える大浜エリアは子育て世帯にお勧めできる地域です。

【間取り図】



2階以上 庭付き 駐車場あり  
駐車場2台以上

接道道路が幅員約3.5の2項道路となる為、建物再建築時はセットバックが必要となる可能性があります。  
景観法



種別	売一戸建て		
地域	石垣市大浜		
価格	2,980万円		
駐車場	有	駐車場備考	
その他一時金			

所在地	沖縄県石垣市大浜 6 9 1		
築年	1983年7月(築41年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約3.5m	接道状況	北東：約12m
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	116.91㎡(35.4坪)	土地面積	179.95㎡(54.4坪)
間取り	6DK(和6・4.5/洋5.8・5.3・4・3.9/DK9)		
交通	大浜バス停より徒歩1分		
校区	大浜小学校まで徒歩8分 大浜中学校まで徒歩6分		
設備	システムキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (08)第002427号

**LIXIL不動産ショップ (株)大央ハウジング 石垣支店**

住所：沖縄県石垣市平得4-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝日 GW 年末年始

TEL：0078-60159-884074

FAX：0980-84-2301

HP：<https://www.daio-yaeyama.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

