

【宮良・3LDK・太陽光発電+蓄電池付き】空港から約6キロ国道沿いの中古戸建！
165坪の広々とした敷地が魅力の物件、子育て世代に嬉しい間取りで広いお庭は家庭菜園やお子様の遊び場として活用出来ます。

【間取り図】



庭付き 駐車場あり
駐車場2台以上

防風戸・残置物：エアコン、照明器具、
温水洗浄便座・太陽光発電システム
(蓄電・売電)
太陽光パネル10KW H26年設置 蓄電池
H30年設置



種別	売一戸建て		
地域	石垣市宮良		
価格	4,500万円		
駐車場	5台	駐車場 備考	
その他 一時金			

所在地	沖縄県石垣市宮良 1 6 8		
築年	2010年7月(築14年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	100%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	北約8m	接道状況	二方道路
主要 採光面		国土法 届出	不要
建物面積	72.87㎡(22坪)	土地面積	548㎡(165.8坪)
間取り	3LDK(和7.5 / 洋4.5・4.5 / LDK16)		
交通	特別支援学校前バス停より徒歩5分		
校区	宮良小学校まで徒歩13分 大浜中学校まで徒歩56分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	食器乾燥機 トイレ2カ所 モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (08)第002427号

LIXIL不動産ショップ (株)大央ハウジング 石垣支店

住所：沖縄県石垣市平得4-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝日 GW 年末年始

TEL：0078-60159-884074

FAX：0980-84-2301

HP：<https://www.daio-yaeyama.jp/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.20

