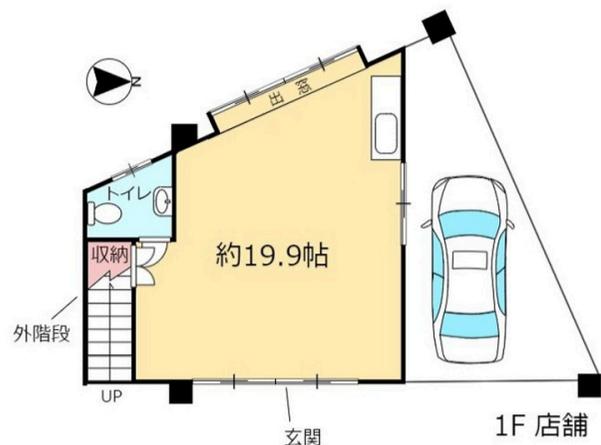


【住居兼店舗】角地 RC造 与儀交差点まで車で3分

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。



那覇市
住居兼店舗

角地 × RC造
与儀交差点:車で約3分



2F 居宅

※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。

2階以上 角地 駐車場あり



- 1階：店舗
- 2階：居宅（LDK、和室、トイレ）
- 3階：居宅（洋室、洗面室、浴室、トイレ）

令和5年度固定資産税：98,500円
令和5年度借地料：99,060円
借地料の適用期間：令和5年4月1日～令和6年3月31日

【周辺情報】

- ・琉球銀行寄宮支店まで徒歩約3分（同敷地内コインパーキングあり）
- ・セブンイレブン那覇寄宮2丁目店まで約徒歩4分
- ・タウンプラザかなで与儀公園市場まで約徒歩2分
- ・330号線（与儀交差点）まで車で約3分
- ・りょうほう園店まで車で約3分
- ・国府通りまで車で約10分
- ・サンエーかなでんシティまで車で約10分
- ・那覇空港まで車で約16分

LINE公式アカウントからすぐに返信いたします！ID「@h15823k」で検索！
不動産会社様からのお問い合わせはこちらまで 098-874-1400

種別	売一戸建て		
地域	那覇市寄宮		
価格	3,500万円		
駐車場	1台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	那覇市寄宮戸建て			
所在地	沖縄県那覇市寄宮2 16 8			
築年	1998年1月(築26年)			
引渡し	応相談	現況	空家	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居	
地目	宅地	土地権利	普通賃借	
建蔽率	70%	容積率	200%	
階建て	3階建て	私道負担	無	
道路幅員	東 約6.5m	接道状況	二方	
主要採光面	東	国土法届出	不要	
建物面積	123.81㎡(37.5坪)	土地面積	81.54㎡(24.7坪)	
間取り	2LDK(和6 / 洋10.4 / LDK13.8)			
交通	真和志小学校前バス停より徒歩3分			
校区	神原小学校まで徒歩12分 神原中学校まで徒歩10分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	都市ガス	

沖縄県知事免許 (01)第005096号

センチュリー 21 マチナトハウジング

住所：沖縄県浦添市城間3019 座波建設ビル6F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日・年末年始・GW（日・祝日は予約営業）

TEL：0078-60159-875008

FAX：098-988-4733

HP：<https://www.machinato.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.02

