

ラスト1棟！【グラファール読谷村楚辺／全2棟】サンエーまで車で2分 WIC付き

【間取り図】



※現況と図面が異なる場合、現況を優先いたします。



※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。

- 2階以上 ○南向き ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

・1号棟 (4LDK / 3,390万円 / 土地面積：124.21㎡ / 建物面積：97.81㎡)
・2号棟 成約済

【周辺情報】
・ユーバンタの浜・公園 (徒歩約4分・260m)
・楚辺ビーチ (徒歩約9分・650m)
・サンエー V21 食品館 楚辺店 (車で約2分・800m)
・ファミリーマート 読谷とや店 (車で約3分・950m)
・読谷村診療所 (車で約4分・1.4km)
・沖縄クリスチャンスクールインターナショナル (車で約4分・1.6km)
・読谷村役場 (車で約7分・2.5km)
・読谷ファーマーズマーケット ゆんた市場 (車で約8分・2.9km)
・イオンタウン読谷 (車で約9分・3.5km)

※LINE公式アカウントですぐに返信いたします！ID「@ht15823k」で検索！
不動産会社様からのお問い合わせはこちらまで→098-874-1400



種別	売一戸建て		
地域	読谷村楚辺		
価格	3,390万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列
その他一時金			

名称	グラファール読谷村楚辺 (全2棟)		
所在地	沖縄県読谷村楚辺 - 2101-2		
築年	新築 2024年4月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	150%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西、北東 約4m	接道状況	二方
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	97.81㎡(29.6坪)	土地面積	124.21㎡(37.6坪)
間取り	4LDK(洋 7.25・6.06・5.25・5.25 / LDK 15)		
交通	楚辺中道バス停より徒歩4分		
校区	古堅小学校まで徒歩20分 古堅中学校まで徒歩32分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005096号

センチュリー21 マチナトハウジング

住所：沖縄県浦添市城間3019 座波建設ビル6F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日・年末年始・GW (日・祝日は予約営業)

TEL：0078-60159-875008

FAX：098-988-4733

HP：https://www.machinato.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.05.10

