

【2025年1月完成予定】牧港小徒歩5分 早期契約でカラー変更可！

【間取り図】



※現況と図面が異なる場合、現況を優先いたします。



2階以上 南向き 駐車場あり
駐車場2台以上



早期契約でカラーセレクト可能！
【キッチン(本島/浴室/バルコニー/ロス/雑具など)
詳しくはお問い合わせください！

- ・1号棟 (4LDK / 5,390万円 / 土地面積: 140.44㎡ / 建物面積: 101.02㎡)
- ・2号棟 (3LDK / 5,490万円 / 土地面積: 149.5㎡ / 建物面積: 96.67㎡)

【建築確認番号】
1号棟: R06SHC110745号
2号棟: R06SHC110746号

【周辺情報】
・ローソン 浦添牧港二丁目店 (徒歩約5分・350m)
・ユーズ 牧港 (徒歩約5分・400m)
・まちなと公園 (徒歩約5分・400m)
・とてびな児童館 (徒歩約5分・450m)
・かみやま産科 (徒歩約5分・500m)
・A&W 牧港店 (車で約2分・750m)
・サンエー 宜野湾インターチェンジ (車で約5分・1.7km)

※LINE公式アカウントですぐに返信いたします！ / ID: @06052626 (検索)

【不動産会社様からのお問い合わせはこちらまで: 098-874-1400】

種別	売一戸建て		
地域	浦添市牧港		
価格	5,390万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	グラファール牧港2期 (全2棟)			
所在地	沖縄県浦添市牧港2 3 2 9			
築年	新築 2025年1月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	150%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	東 約4.3m	接道状況	一方	
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	101.02㎡(30.6坪)	土地面積	140.44㎡(42.5坪)	
間取り	4LDK(洋 7.75・6・6・4.5 / LDK 16)			
交通	牧港バス停より徒歩5分			
校区	牧港小学校まで徒歩5分 港川中学校まで徒歩22分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許 (01)第005096号

センチュリー 21 マチナトハウジング

住所：沖縄県浦添市城間3019 座波建設ビル6F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日・年末年始・GW(日・祝日は予約営業)

TEL：0078-60159-875008

FAX：098-988-4733

HP：<https://www.machinato.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.06.21

