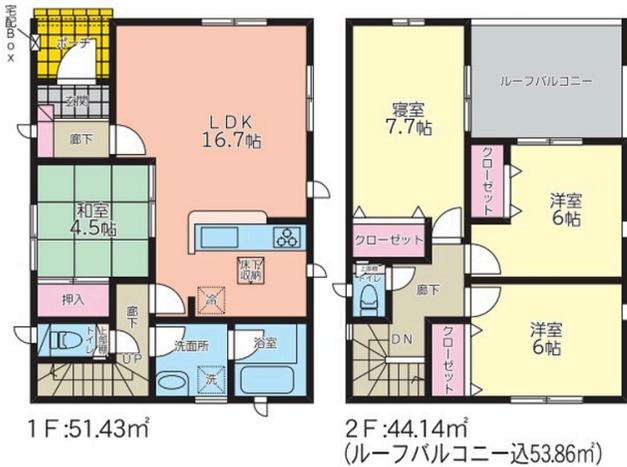


\\ ひろびろ洋室 // 月々10.1万円！那覇の不動産屋さんは住宅ローンに強い！住宅ローンにご不安がある方は一度ご相談ください！

【間取り図】



2階以上 ルーフバルコニー
 制震/免震構造 駐車場あり
 駐車場2台以上



建売会社が毎年の再販では、物件のご購入からリノベーション、または引渡後の定期点検や住宅メンテナンスもワンストップでご提供しておりますので、ラクラク安心！
 美しいお住まいをお見せいたします！
 また、お客様のご購入と同時に、35年間で500万円以上軽減できるライフプランもご提案しておりますのでご期待ください！
 【物件の詳細】
 ・海が近く自然の中で開放的な住環境です！
 ・車庫や車庫裏が広く10坪以上を確保しエリア
 ・リビングのお子部屋を別荘にする程度キッチン！
 ・システムキッチンなので掃除が楽
 ・4.5坪の和室は両面採光で明るい
 ・お洗濯できる洗面所1.9坪あり
 ・すべての居室に収納スペースあり
 ・広さ約7坪のバルコニー
 ・雨天時に使える浴室乾燥機付き
 ・近所には小学校（徒歩10分）も中学校（徒歩22分）
 【周辺施設】
 ・コンビニおきしやまで徒歩4分
 ・ローソン近隣のコンビニまで4分
 当店は、お客様のためのサービスを、より最適な住宅ローン、金融機関のご提案をさせていただきます。
 また、無料相談の時間帯より早く入居の可否、最大限のサポートをいたします。それに基づきお見積りに合ったお見積りをお力させていただきます。
 ご契約におつかるご不安（住宅ローン、手付金等）のあるお客様も、那覇の不動産屋さん、ぜひご相談いただければと思います。
 お客様からのご相談、エージェント様、心よりお待ちしております。

種別	売一戸建て		
地域	糸満市糸満		
価格	3,380万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車可能
その他一時金	ローンのご不安はぜひご相談ください		

名称	クレイドルガーデン糸満市糸満第103号棟			
所在地	沖縄県糸満市糸満 1943 37			
築年	新築 2023年12月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北 約5.9m	接道状況	北	
主要採光面	一面	国土法届出	不要	
建物面積	95.98㎡(28.5坪)	土地面積	119.62㎡(36.2坪)	
間取り	4LDK(和4.5 / 洋6・6・7.7 / LDK16.7)			
交通	糸満市役所入口(市役所経由専用)バス停より徒歩3分			
校区	糸満小学校 糸満中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 282451

FAX : 098 - 860 - 0534

HP : <https://www.nahafu.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

