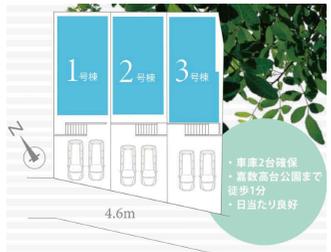
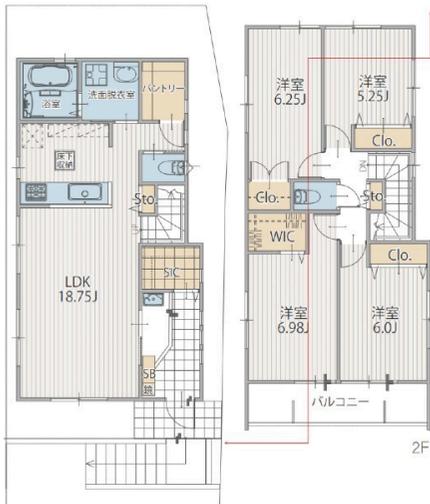


\\ 収納に困らない 月々11.0万円！ / / 那覇の不動産屋さん住宅ローンに強い！住宅ローンにご不安がある方は一度ご相談ください！

【間取り図】



2階以上 南向き
ルーフトバルコニー 制震/免震構造
駐車場あり

建売会社が提供の保証は、物件のご購入からリノベーション、また引渡後の定期点検や住宅メンテナンススタッフで提供していますので、ラクラク安心！
美しいお住まいを実現いたします！
また、お客様の購入と同時に、35年間で600万円以上軽減できるライフプランにも提案していますのでご検討ください！
【物件の詳細】
* 建築費約1億4000万円（約1700万円）程度（諸費用も含まれています）
* のどかな環境ですが近所へのアクセスも便利です
* 広く明るく通風がよいという空間が好評です
* 自然にやさしい素材が多用です。床・壁紙も考慮
* 車庫2台（1台は車庫に設置）
* 車庫裏の必要設備は事前にパンフレットは必須
* 敷地内地下、地下に設備が設置されています
* 一度見るとおもしろい！洋風なインテリア
* リビングに大きな窓は、自然光がたっぷり入ります
* トイレは入浴の必要設備も揃っています
* 学校は嘉数小学校（徒歩7分）嘉数中学校（徒歩19分）
【周辺情報】
* パークレスコートまで徒歩4分
* ファミリーマートパイプラインバスまで徒歩4分
当店では、お客様の購入の機会を、より最適な住宅ローン、金利期間のご提案をさせていただきます。
また、金利変動の影響を軽減するための固定金利や住宅ローン控除の特典もご提案させていただきます。
ご契約にあたりご不安（住宅ローン、手数料等）のあるお客様も、那覇の不動産屋さんにご相談いただければと思います。
お客様からのご依頼、エージェンシー、よりお好みに合わせています。

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市嘉数		
価格	4,180万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車可能
その他一時金	ローンのご不安はぜひご相談ください		

名称	【戸建】宜野湾市嘉数1丁目 3号棟		
所在地	沖縄県宜野湾市嘉数1 10		
築年	2023年5月(築1年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目		土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南約4.6m	接道状況	あり
主要採光面	一面	国土法届出	不要
建物面積	108.7㎡(32.9坪)	土地面積	144.36㎡(43.7坪)
間取り	4LDK(洋5.2・6・6.2・6.9 / LDK18.7)		
交通	嘉数(宜野湾市)バス停より徒歩6分		
校区	嘉数小学校 嘉数中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 282451

FAX : 098 - 860 - 0534

HP : https://www.nahafu.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.07

