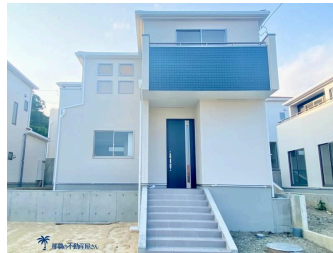


\\可愛いタミ敷洋室 月々7.2万円 / / 那覇の不動産屋さんには住宅ローンに強い！住宅ローンにご不安がある方は一度ご相談ください！

【間取り図】



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 制震/免震構造  
駐車場あり 駐車場2台以上



建売会社が提供の物件は、物件のご購入からリノベーション、または引渡後の定期借付住宅メンテナンスもワンストップでご提供していますので、ラクラク安心！  
美しいお住まいをお見せいたします！  
また、お家のご購入と同時に、35年間で150万円以上軽減できるライフプランもご提案させていただきます！  
【物件の詳細】  
\* 国土交通大臣認定の住宅 子育て安心  
\* 地震被害へのリスクを大幅に低減  
\* 16坪以上の広さの居住空間  
\* リビングがリビングで安心できる対面式キッチン  
\* タタミ敷の洋室は2部屋でたっぷりお楽しみいただけます  
\* リビング、洋室、バルコニーすべて南向きの明るい空間  
\* バルコニーは2つあります  
\* すべての部屋に収納スペースあり  
\* 多量収納可能な収納スペースあり  
\* 学区は具志頭小学校(徒歩9分) 具志頭中学校(徒歩28分)  
【所在地】  
\* ローン付 借付住宅 全築 2024年  
\* 駅から徒歩10分以内  
\* ママチャリも通れる距離  
\* サンエール児童センターまで車で12分  
当店では、お家ごとの情報をお渡し、より最適な住宅ローン、金利のご提案をさせていただきます。  
また、無料見積りや分譲計画により借り入れの可否、最大借入可能額を知りたい方、それを基にお客様にあった物件探しを全力でさせていただきます。  
ご契約にまつりご不安(住宅ローン、子育て等)のあるお家さまも、那覇の不動産屋さんには、ぜひご相談いただければと思います。  
お客様からの信頼、エージェンシー、よりお返ししております。

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町仲座		
価格	2,988万円		
駐車場	2台	駐車場備考	駐車2台可能
その他一時金	ローン無料相談会実施中！		

名称	グラファール八重瀬町仲座 8号棟			
所在地	沖縄県八重瀬町仲座 664			
築年	新築 2024年1月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	都市計画区域外	用途地域		
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	70%	容積率	400%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約6.2m	接道状況	南東、南西	
主要採光面	一面	国土法届出	不要	
建物面積	98.53㎡(29.8坪)	土地面積	149.5㎡(45.2坪)	
間取り	4LDK(洋5.2・6・6.5・7 / LDK16)			
交通	ひめゆりパーク入口バス停より徒歩9分			
校区	具志頭小学校 具志頭中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	プロパンガス

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 282451

FAX : 098 - 860 - 0534

HP : <https://www.nahafu.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

