

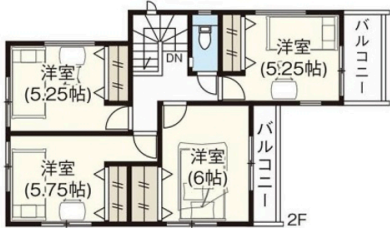
20帖LDK♪月々8.0万円／／那覇の不動産屋さんは住宅ローンに強い！ご不安な方は一度ご相談ください！

【間取り図】

1号棟 4LDK

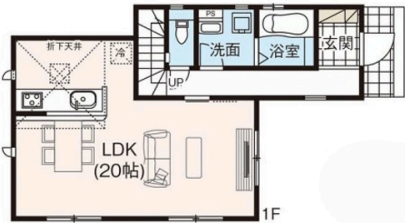
□敷地面積／123.41㎡(37.33坪)
□建物面積／102.26㎡(30.93坪)
□建築確認番号／第R05SHC122158号

LDK20帖



2F4部屋

バルコニー
2カ所



○2階以上 ○ルーフバルコニー
○制震/免震構造 ○駐車場あり

建築会社が専任の店では、物件のご購入からリノベーション、またお引渡後の空室のメンテナンスもワンストップでご提供していますので、ラクラク安心！
※お問い合わせください！

また、お家のご購入と同時に、35年間で500万円以上軽減できるライフプランもご提案させていただきます！

【物件の強み】
*学校、スーパー、コンビニ近く（生活便利）
*20帖の広さ（10畳以上の広さ）
*リビング・ダイニング・キッチン・バルコニーをフル活用して安心な生活空間！
*お家のご購入と同時に、35年間で500万円以上軽減できるライフプランもご提案させていただきます！
*すべてのお部屋に収納スペース付きで安心！
*バス・トイレは2カ所あります！
*モニター付きインターネットで視聴可能！
*お家のご購入と同時に、35年間で500万円以上軽減できるライフプランもご提案させていただきます！
*学校は田場小学校（徒歩5分） 具志川東中学校（徒歩13分）

【周辺情報】
*ローソンも田場小学校前まで徒歩5分
*サンエーは田場小学校前まで徒歩10分

当店では、お客さまからの情報を基に、より最適な住宅ローン、金融機関のご提案をさせていただきます。

また、無料見積りや分譲前敷金により借り入れの可否、最大借入可能額を知っていただき、それをお客様に合った物件選びを全力でさせていただきます。

ご契約にあつたご不安（住宅ローン、手付金等）のあるお客さまも、那覇の不動産屋さんに、ぜひご相談いただければと思います。

お客様からのご相談も、エージェント一同、心よりお待ちしております。

種別	売一戸建て		
地域	うるま市田場		
価格	2,988万円		
駐車場	1台	駐車場備考	現地確認要
その他一時金	ローンのご不安はお気軽にお問合せください♪		

名称	グラファールうるま市田場5期 1号棟		
所在地	沖縄県うるま市田場 - 1 6 2 -		
築年	新築 2024年3月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約4.1m	接道状況	公道
主要採光面	一面	国土法届出	不要
建物面積	102.26㎡(30.9坪)	土地面積	123.41㎡(37.3坪)
間取り	4 LDK(洋 5.2・5.2・5.7・6 / LDK 20)		
交通	田場バス停より徒歩3分		
校区	田場小学校 具志川東中学校		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン プロパンガス

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 282451

FAX：098 - 860 - 0534

HP：https://www.nahafu.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13

