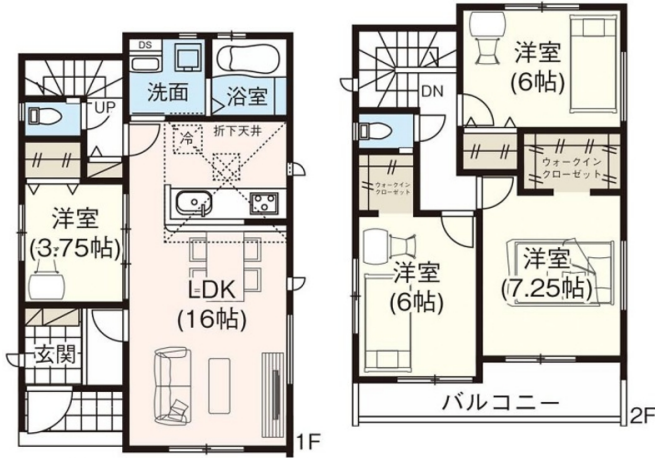


\\ WIC2か所 ♪ ♪ 月々8.2万円 / / 那覇の不動産屋さんは住宅ローンに強い！ご不安な方は一度
ご相談ください！

【間取り図】



NO IMAGE

NO IMAGE



2階以上 南向き
ルーフバルコニー 制震/免震構造
駐車場あり

建売会社が提供する物件は、物件の購入からリノベーション、またお引渡後の定期点検や住宅メンテナンスもワンストップでご提供いたしますので、ラクラク
安心！
お買い得価格でご提供いたします！
また、お客様の購入と同時に、35年間で500万円以上軽減できるライフプランもご提案しておりますのでご検討ください！
【物件の特徴】
・学校、スーパー、コンビニに近く（生活便利）
・物件に付属しているものであれば高価な商品！
・駐車スペースは安心の2台分確保可能！
・なんと！新しいウォークインクローゼットが2箇所！
・リビング横の壁は天井まであるので、天井と壁を合わせた空間が広がる！
・キッチンに設置した収納スペースで、キッチン周りの収納が楽々！
・リビング横の壁は天井まであるので、天井と壁を合わせた空間が広がる！
・キッチンに設置した収納スペースで、キッチン周りの収納が楽々！
・リビング横の壁は天井まであるので、天井と壁を合わせた空間が広がる！
・キッチンに設置した収納スペースで、キッチン周りの収納が楽々！
【周辺情報】
・ローソンウマ市田場小学校前店まで徒歩6分
・サンデーの食料品店が徒歩5分
当店では、お客様の購入の情報を基に、より最適な住宅ローン、金利期間のご提案をさせていただきます。
また、金利期間の事前審査により借り入れの可否、最大借入可能額を知っていただき、それを基にお客様に合った物件選びをサポートさせていただきます。
ご契約にまつ様々なご不安（住宅ローン、手付金等）のあるお客様も、那覇の不動産屋さん、ぜひご相談いただければと思います。
お客様からのご相談も、エージェント一同、心よりお待ちしております。

種別	売一戸建て		
地域	うるま市田場		
価格	3,088万円		
駐車場	2台	駐車場 備考	並列駐車可能です ♪
その他 一時金	ローンのご不安はお気軽にお問合せください♪		

名称	グラファールうるま市田場 5 期 3 号棟			
所在地	沖縄県うるま市田場 - 1 6 2 -			
築年	新築 2024年3月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北東 約4.1m	接道状況	公道	
主要 採光面	一面	国土法 届出	不要	
建物面積	95.63㎡(29.4坪)	土地面積	127.18㎡(39坪)	
間取り	4 LDK(洋 3.7・6・6・7.2 / LDK 16)			
交通	田場バス停より徒歩3分			
校区	田場小学校 具志川東中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許(01)第010183号

那覇の不動産屋さん

住所：沖縄県那覇市上之屋1-10-3 エレガンスコーポフェリーチェ205

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-282451

FAX：098-860-0534

HP：https://www.nahafu.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13

